

土地專家 A Plus Realty Agnes 言



大型商場開發

http://broker4land.com
yenagnes@verizon.net

Tel: 626-429-9290

Fax: 1-866-646-1488

Broker 4 Land LLC



售價\$2,100萬
韓國城 Wilshire 大道上 地36,124平方呎 可建190
Condos 共18層建築5層地面停車場 隨時可破土動工



售價\$990萬
韓國城 距 Wilshire 大道僅一條街 地35,000平方呎
可建17層樓 150 Condo 隨時可破土動工



售價\$1,150萬
韓國城中心 辦公大樓商業用地 Zone C4-2 目前
Cap rate 是3.7% 平均租費\$1.15/平方呎

建商Close-Out 降價出清存貨土地

1. Adelanto R3土地 靠近El Mirage 有40 Acre 10 Acre 5 Acre 和2.5 Acre...etc. 不等..... 僅售\$40,000 per Acre
2. Adelanto Commercial 土地 共35 Acre 位於395 Hwy上和Rancho 街口..... 僅售\$340萬
3. Adelanto Zone ADD (機場特約用地), 共15 Acre 位於395Hwy上和Desoto 街口..... 僅售\$90萬
4. Apple Valley 1 Acre R3地 可建14單位 近18號和Navajo路口 可走路去shopping..... 僅售\$16萬
5. Apple Valley 1.33 Acre R1建地 位於Navajo路上 可建3單位獨立屋..... 僅售\$9萬
6. Lancaster 西邊58Acre 農地 位於Ave J和130街街口 位於縣區內..... 僅售\$65萬
7. Lancaster 西邊 30Acre 位於Ave K和80街街口 位於縣區內..... 僅售\$98萬
8. Ontario 商業地 10 Acre 可建社區商場 Corner Lot..... 僅售\$410萬
9. Palmdale R3土地 周圍為全新社區 可建47單位 共4.7Acre..... 僅售\$55萬

更多Listing無法列舉 價位\$10萬以上 各類Zoning 歡迎垂詢

Susan 傅
Tel: 714-595-7518
626-757-5722
Fax: 800-901-1688
此中環打美風加11個商業區
E-Mail: susanfu688@gmail.com

帶您去美國致富 幫助您美夢成真

在美元貶值, 人民幣劇增, 美國房價下跌15%-30%的黃金機會, 進入美國房地產是最佳良機。我們不僅為您提供市場, 創造財富, 還負責管理好您在美國的投資。獲取更高的利潤。我們為有條件的客戶提供商務邀請, 申請貸款。並可協助您辦理投資移民。

我們專精: 商業、住宅、公寓、倉庫買賣

Frieda 鄧

Tel: 626-274-7729
Fax: 909-860-5260
此中環打美風加11個商業區
E-Mail: friedabroker@gmail.com



Arcadia 高級豪宅
5房7.5浴, 室內7,254呎
地大19,800呎, 1985年建
高大明亮, 豪華裝潢
設備齊全, 環境優美
好學區
售價: \$225萬

Wainut 美景獨立屋頂
4房3浴, 面積2007呎
地大13,304呎, 1984年建
有游泳池, 近大學
售價: \$59.5萬

Pomona 4單位公寓
4單位全磚2房1浴
室內3600呎, 地大3,539呎
1982年建, 年收\$1萬
近10, 57和210高速
售價: \$69.5萬

North Hollywood 多單位公寓
1988年建, 5單位全部3房2浴
室內4000呎, 地大3,700呎
每單位有獨立全磚中央空調
獨立車庫, 近商場
近購物商場及政府機關
有獨立分租獨立Condo
年收\$1.5萬
售價: \$96萬

Ontario 聯鎖汽車旅館
面積14,200呎
150客房, 設有餐廳
游泳池
近20分鐘國際機場
和10號高速
售價: \$2,490萬

Pomona 獨立倉庫
面積6,500呎
內有上下兩層辦公室
約50呎, 兩層高車間
地大14,828呎
近50, 606和717高速
售價: \$108萬

投資多公寓

Pomona 多單位公寓

1. 17單位 面積14,044呎 地大19,889呎 1963建..... 售\$250.0萬
2. 4單位 面積3,612呎 地大10,875呎 1963建..... 售\$58.0萬
3. 4單位 面積3,600呎 地大10,014呎 1982建..... 售\$69.5萬

Los Angeles 多單位公寓

1. 16單位 面積9,409呎 地大11,728呎 1931建..... 售\$189.0萬
2. 11單位 面積7,972呎 地大11,326呎 1964建..... 售\$137.5萬

303 S. Diamond Bar Blvd., #H, Diamond Bar, CA 91765

生命之泉

為何您需要還原水?
引用還原水的5大好處

- 大量礦物質 可防止骨質疏鬆
- 鹼性水中和體酸 幫助恢復健康鹼性體質
- 抗氧化助控製血糖及平穩血壓
- 消除DNA氧化的活性氧, 有抗衰老作用
- 分解體內毒素 增強免疫力

服務專線:
KELLY 702-324-9831 OR 702-362-4788
GRACE 702-556-8788 OR 702-492-7610

Cabinet King 櫥櫃王

專營廚房浴室居家櫥櫃
名牌美式歐式進口櫥櫃
高級廚浴臺面衛浴設備
多種品牌相關產品, 多樣選擇

歡迎蒞臨展示中心參觀選購 9616 Lower Azusa Road, Temple City, CA 91780
(626) 350-1388 (5線)
專業電腦3D立體繪圖設計

OPC Super

一個全方位的保健飲料上市了

OPC Oligomeric Procyanthocyanidins Super

OPC 使用精良上選的珍貴原料, 含有十種珍貴原料如松樹皮、葡萄籽、越橘、蔓月莓、橄欖、木莓等, 當您食用時, 你已經將這十種高品質的OPC蔬果同時吃入體內。
每天補充適量的OPC可以減輕感冒、過敏、靜脈區張、尿道感染、和皮膚瘙癢。幫助膠原質修復皮膚組織, 展現健康的肌膚。改善免疫功能進而抵禦癌症、肝病、呼吸感染等疾病。

選擇最好的OPC產品
市面上有許多OPC相關產品, OPC Super 顯示出更好的品質, 左圖表是一個有效成份比較表, OPC Super 比較美國暢銷品牌 OPC-X

產品特質	OPC Super	OPC-X
Antioxidant Capacity / 抗氧化	●	●
Water Solubility / 水溶性	●	●
Active Ingredients		
Orange Seed / 葡萄籽萃取	25 mg	25 mg
Red Wine / 紅酒萃取	25 mg	25 mg
Art / 松樹皮萃取	25 mg	25 mg
Anthocyanins / 越橘萃取	25 mg	25 mg
Anthocyanins / 蔓月莓萃取	25 mg	25 mg
Quercetin / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Resveratrol / 白藜蘆醇萃取	25 mg	25 mg
Epigallocatechin gallate / 兒茶素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg
Flavonols / 槲皮素萃取	25 mg	25 mg

零售價: \$18.00

批發與零售 (誠徵各地經銷商)
請洽華人獨家代理 Able Doer Corporation
10501 Valley Blvd., #1148, El Monte, CA 91731
Tel: 626-618-0101 (中文) 818-308-3518 Susan
(英文) 949-300-8626 Gary