

低利率 低房價 何必租屋?!

帶你輕鬆購屋 省錢 減稅又可增值!!!
免費首次購屋族講座 教你申請優惠貸款
重新貸款 0費用 0 Point, 0 fee

0.5% Down 頭款 \$1,000就可以購屋
有收入限制 速電預約

Howard Hsu +1.909.274.9276



DRE Lic # 0178794

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一一年十月八日至十月十四日
October 8~14, 2011



七天交易
+1.626.379.2118

投資商業奇才

Henry Liu 劉元正
高價賣出 · 時間快

www.coldwellbanker.com/forhenry.liu 19年房地產經驗 全美房地產協會會員
專業忠誠 免費估價 1031 交換 經驗豐富



DRE#01352111

爾灣 · 新港 · 塔斯汀

Mandy Zhang

張美地

+1.949.751.7599

買屋 賣屋 租賃 爾灣 全新屋 銀行屋

- ★Northwood 2房2.5浴室內1142呎 城市屋 2車庫 有院 好學區.....\$37萬4
- ★West Park 2房1浴 1車庫 兩樓邊間 帶陽台 銀行屋 96年建.....\$30萬8
- ★Walnut 2房2.5浴加辦公室 可做第三臥室 室內1367呎 2車庫 城市屋 院大 近大華超市 銀行屋.....\$36萬
- ★Orange Tree 3房2浴 室內1445呎 獨立屋 近IVC大學.....\$45萬
- ★North Park 3房2.5浴 室內1510呎 城市屋 2002年建 門衛社區.....\$47萬
- ★University Park 3房2浴 室內1540呎 連體屋 最佳學區.....\$49萬9起
- ★Woodbury 3房2.5浴 室內1636呎 全部獨立康斗 好學區.....\$56萬
- ★El Camino 3房2浴 室內1480呎 平房無社區費.....\$53萬9
- ★Northwood 3房2.5浴 室內1645呎 獨立屋.....\$54萬9
- ★Walnut 4房2浴 室內1660呎 獨立屋 平房 低社區費.....\$54萬8
- ★Northwood 4房2.5浴 室內2471呎 無社區費 好學區.....\$62萬9
- ★Woodbury 4房3浴 室內1894呎 全部獨立康斗.....\$64萬7
- ★Portola spring 4房3浴 室內2077呎 全新獨立屋.....\$61萬4
- ★Oak Creek 4房3.5浴 室內2200呎 2001年建 安全大門社區.....\$76萬9
- ★West Park 4房3浴 樓下1房1浴 室內2140呎 高挑廳 87年建.....\$78萬9
- ★North Park 5房4浴 室內3540呎 2002年建 樓下1房1浴 加紅利屋.....\$99萬



誠徵賣主 強大銷售網路
免費房屋估價 精英團隊 為您服務

+1.626.258.9568

專業誠信 以客為尊
Lic# 01717851 廣東話 英語 普通話

Thomas 馬

- Chino Hills**
- ★獨立屋 3房2浴室內約1200呎 地大約7200呎 保養極佳 好學區.....\$375,000
- ★獨立屋 3房2.5浴 室內約2000呎 地大約5100呎 保養極佳 即可入住.....\$450,000
- Corona**
- ★獨立屋 5房2.5浴 室內約3100呎 地大約8200呎 全新裝修 遠景美觀.....\$300,000
- ★獨立屋 4房3浴 室內約2200呎 地大約6000呎 全新裝修 即可入住.....\$270,000
- Diamond Bar**
- ★獨立屋 4房2浴 室內約2000呎 地大約7200呎 保養極佳 Walnut學區.....\$539,000
- El Monte**
- ★獨立屋 3房2浴 室內約1400呎 地大約8200呎 保養極佳 即可入住.....\$310,000
- ★獨立屋 5房2浴 室內約1600呎 地大約6000呎 地點適中.....\$370,000
- Hacienda Hts**
- ★獨立屋 4房2浴 室內約1250呎 地大約6000呎 全新裝修 好學區.....\$349,000
- ★獨立屋 4房3浴 室內約1100呎 地大約7000呎 保養極佳 即可入住.....\$378,000
- La Puente**
- ★獨立屋 4房2浴 室內約1200呎 地大約6000呎 全新裝修 Hacienda 學區.....\$280,000
- ★獨立屋 3房2浴 室內約1160呎 地大約6000呎 全新裝修 即可入住.....\$300,000
- Rowland Hts**
- ★獨立屋 4房2浴 室內約1170呎 地大約6000呎 全新裝修 走路至超市銀行.....\$368,000
- ★獨立屋 3房2浴 室內約1300呎 地大約6000呎 保養極佳 即可入住.....\$385,000
- West Covina**
- ★獨立屋 4房2浴 室內約1800呎 地大約9500呎 保養極佳 私家泳池.....\$379,000
- ★獨立屋 3房2浴 室內約1200呎 地大約6200呎 全新裝潢 核桃學區.....\$380,000
- Walnut**
- ★獨立屋 4房2浴 室內約1200呎 地大約7400呎 全新裝潢 核桃學區.....\$427,000

另有大量各區銀行獨立屋 城市屋代售 另誠徵賣主
強大銷售網路 免費房屋估價 菁英團隊 為您服務 詳情請與本人聯絡

富盛貸款銀行
F. P. Mortgage INC.

大銀
額貸
款專
家

- 小額貸款增至 \$625,500*
請儘快與我聯絡 每月可省數百元 僅限買房
- 小額貸款 **3.88%/4.02%** APR*
- 公寓 倉庫 辦公樓 購物中心
貸款 **4.5%/4.61%** APR*
- FHA / 政府貸款 **4.18%/4.25%** APR*
In House Process
- 大額貸款 **4.5%/4.61%** APR*
18天即可放款

銀行隔天可簽發批准信

- ★新移民 外國人 頭款40% OK
- ★信用不好 Fico 580以上 OK
- ★不查工作收入 OK
- ★3.5%, 5% FHA 政府貸款 OK
- ★週轉急用 (需抵押) OK
- ★倉庫 廠房 購物中心 OK
- ★信用恢復服務 債務重整

貸款額
超過市價者的福音
可做105% of Appraisal Value
修改您現有的貸款利率
*每月只付3.5%利息
購屋重新貸款
0 Point 0 Fee

徵貸款經紀 全(兼)職

核桃市總公司 667 Brea Canyon Rd, #24, Walnut, CA 91789 (60 FWY 旁)
阿爾迪亞分公司 25 E Huntington Dr, Arcadia, CA 91006 (Denny's 旁)
爾灣分公司 8 Corporate Park, #300, Irvine, CA 92606 (85' C及H Market 旁)
聖蓋博分公司 1811 S. Del Mar Ave, #209, San Gabriel, CA 91776 (99大華超市後面)

Wayne +1.888.625.2688

Loan Consultant **+1.626.625.2688**

傳真: 909-869-1133 e-mail: cwwyang@gmail.com

歡迎地產經紀 建商合作 *有條件限制 請電貸款經紀詢問詳情 CA Real Estate Broker DRE#1338127 NMLS#286809



Susan 傅
Realtor DRE# 01428992
+1.626.757.5722
Susanfu88@yahoo.com

歷史上難得的最佳投資機會
幫您買到您的夢想家園

投資房地產是聰明選擇, 目前價格低於市價, 投資正是好時機。我們不僅為您提供最新市場動向, 還幫您售後管理等全方位服務, 免去後顧之憂。

專精

買賣 物業 出租 住宅
生意 倉庫和公寓



Frieda 鄧
Broker DRE# 01445701
+1.626-274-7729
friedabroker@gmail.com

多棟不同城市銀行屋短售屋請來電

- Diamond Bar 鑽石吧**
3房2浴 室內1779呎 地大8783呎 75年建.....\$43萬
4房3浴 室內2456呎 地大32108呎 86年建.....\$45萬
- West Covina 西柯汶納**
4房2浴 室內1629呎 地大5210呎 77年建...\$35萬7
4房3浴 室內3701呎 地大23858呎 99年建\$110萬
- Hacienda Heights 哈崗**
3房2浴 室內1413呎 地大7254呎 61年建...\$29萬9
4房1.5浴 室內1486呎 地大6381呎 77年建\$31萬5
- Chino Hills 奇諾崗**
3房2浴 室內1448呎 地大4200呎 83年建...\$20萬2
4房2.5浴 室內2196呎 地大8405呎 80年建\$35萬9
- Walnut 核桃市**
4房2浴 室內1610呎 地大8076呎 70年建...\$42萬5
4房3浴 室內1773呎 86年建.....\$47萬2
- Orange 橙縣**
4房2.5浴 室內3149呎 地大7370呎 90年建\$81萬5
5房2.5浴 室內2729呎 地大7420呎 83年建\$79萬9

現接受登記中: 資助首次購屋者頭款, 尋求安身居所夢想
為了幫助中低收入首次購屋者, 政府給予符合資格者頭款資助
免息免付款減輕初購屋者負擔, 詳細計劃請儘快洽詢!

Diamond Bar
\$467,000
2層 4房2.5浴 1881呎 地大10829呎
75年建 新裝修 近購物中心/FWY/高爾夫球場 環境優雅安靜 180' 城市景觀

Claremont
商業大樓+餐館\$980,000
3950呎商業店面 (現為餐館)
地大25496呎 近大學/銀行/市場及繁榮商業大道
年收入\$57,600 Zoning Shopping Center or Mini-Mall

Duarte
出租 \$550/月租
位Duarte市 近210/605/PCC College
全新加建1房1浴1廳 簡廚
獨立進出 中央空調 包水 環境安靜