

2011 年中美房地產峰會將聚焦商業地產

中華商報再次成為峰會現場的獨家贊助媒體

【本報記者陳傑豪(Chris Chen)洛杉磯報導】2011年中美房地產峰會將於6月28日在洛杉磯環球影城希爾頓會議中心隆重開幕。此次峰會的主題為“持續的繁榮—商業房地產未來黃金十年”。6月2日，經與主辦機構簽訂協議，美國中華商報再次成為峰會現場的獨家贊助媒體，屆時將出版中英文特刊，並詳盡報導各項研討和交流活動。

中美房地產峰會旨在搭建美中地產業合作的平台，促進美中兩國地產領域在政府高層間的互動，共同探討兩國地產發展面臨的機遇與前景，建立雙方地產領軍人物之間的緊密聯繫及合作。

據悉，此次峰會名譽主席、國會議員趙美心博士(右圖)，加州主計長江俊輝等在內的美國政界明星以及中國房地產行業的眾多精英都將在峰會上發言。

趙美心曾向記者表示，作為世界



上兩個最大的經濟體，在面臨問題時美中兩國應該是合作伙伴，而不僅僅是競爭。美中兩國合作潛力巨大，特別是在房地產、環保、清潔能源等許多領域的合作尚待進一步開發。

2011年峰會將有超過100名來自中國大陸的地產界精英、知名人士、資深房地產專家及專業人士。如中國工商聯房地產商會會長聶梅生，以及行業領軍人物，中坤集團董事長黃怒波，山水文園董事長李敏，盛世神州房地產投資基金董事長張民耕等。同時美國本土也約有200名的地產界精英參加。峰會將為中美行業精英打造前所未有的交流和互動平台。

中華工商聯房地產商會會長聶梅生(左圖)向記者表示，在中美

雙方繼續深化經濟合作的背景下，中美房地產領域的合作出現了前所未有的熱潮，這為兩國的房地產行業都帶來了全新的機遇。此次峰會必將進一步促進中美政商界、地產界的交流溝通，融合互補，為中美地產合作建立暢通管道，確立行之有效的合作模式。

應邀參加大會的美中雙方各級政府官員、知名地產專家學者及權威人士將就美國最新經濟動向，商業地產，包括大型遊樂設施、大型購物中心、老年公寓等的發展及中美兩國地產交易進行交流、講演、研討，會議內容精彩紛呈。

在此次峰會主要議程外，參會的中方代表還將於6月29日赴南加州大學與眾多業內知名學者進行進一步的交流與探討。



首屆“2010中美房地產峰會”於2010年8月26日至27日在洛杉磯聖蓋博市成功舉行，數百名來自兩國地方政府和地產界代表以及有關專家出席了會議。與會者就美國最新經濟動向、綠色低碳住宅建設以及中美兩國地產交易等問題展開討論。美方代表還向中方代表介紹了投資美國房地產的相關政策和法律法規，其中包括美國對海外投資者提供的優惠條件等。

溫州人加大步伐走向世界

第二屆溫州留學移民海外投資置業展將於6月下旬舉行

【本報溫州專訊】全球一體化經濟開擴了溫州人的國際視野，培育了他們走向世界的膽略。於是，有經濟能力、有出國發展意識的溫州人，開始移民，送子女留學和到海外投資置業。由溫州日報報業集團主辦，溫州商報承辦的2011年溫州留學移民海外投資置業展將於6月25日至26日在溫州科技館舉行。

溫州是著名的僑鄉，全市旅居在美國、法國、荷蘭、意大利、西班牙、新加坡等87個國家和地區的華僑、華人100多萬人。僑胞的成就，帶動了一波又一波的出國潮。溫州又是民營企業的發源地，30年的奮發拼搏，積累了高達8000億元的民間資本，湧現出近2萬億萬富豪、近40萬千萬富翁。

據統計，2009年溫州全市已有360多位市民辦理了移民申請，購置澳大利亞、美國等國35套房產，2800多位學生成行了海外留學，就讀國際預科和國際高中的學生超過470人。近兩年，移民、留學人數以50%、100%的速度遞

增。

美國加利福尼亞州立大學東灣分校校長Qayoumi教授、美國底特律大學國際招生辦主任Chi-Dar Lin博士，專程來溫參加本次展覽會。Chi-Dar Lin博士說，今年已有7名溫州學生被該校錄取，溫州以經濟發達而聞名，有很大的發展潛力。

2010年舉行的首屆“溫州移民留學海外投資展”吸引了來自北京上海、杭州、廣州、深圳18家移民留學中介機構、12所國際高中和海外預科學校，中國香港及美、新、澳、德國房產機構8家，6家來自美國的EB-5區域中心投資移民項目，融合了300多所海外學校資源優勢的留學機構等76家單位參展。

據溫州商報留學移民版不完全統計，通過首屆展會的平台，參觀者選購了20多套新加坡、澳大利亞、美國、德國等國的房產，80多人購買了香港特區的近90套的房產，31人簽訂了移民意向，600多人諮詢並選定了自己心儀的學校。

MINI Negative Ion Generator

戴在脖子上的 電子口罩

清新空氣 消煙除塵 增強抗病能力 改善睡眠 製造活性氧 保濕保健康

世界上最小的空氣清新器—迷你負離子發生器使用了世界上最新的科學技術成果。它使用最小，最薄的壓電陶瓷變壓器產生高壓，並產生約500萬個保護人類，特別是老人，兒童，婦女，病人，殘疾人等人群，讓人不會感覺不舒服。除了它的體積小重量輕，沒有噪音，無電磁輻射，而且不會受到其他電磁輻射，防止輻射。這個綠色產品加上一個關鍵的部件使產品更加完美。

實驗證明可以消除二手煙。並對防輻射塵污染、花粉過敏、病毒、黴菌等都有很好的防護作用

徵求代理，饋贈親朋禮物首選
詳情請電：Eva 626.500.8068

迷你空氣清新負離子發生器帶給人們的是貼身的保護和無阻隔的暢快，讓使用者隨心享受“空氣維生素”。

輻射塵污染 花粉 二手煙 病毒 黴菌

Allstate KSN Insurance Agency
Phone (626) 961-3909 Fax (626) 961-9314
www.allstate.com/KimSoyNguyen

好事達 您的好幫手

Providing excellent service since 1997. 自1997年以來提供優良的服務。

Car Insurance 汽車保險	Property Insurance 財產保險
Motorcycle Insurance 摩托車保險	Renter's Insurance 租戶保險
Boat Insurance 船隻保險	Condominium Ins. HOA & HOE 專門協會 住戶保險
Motorhome/RV 旅居車的保險	Business Insurance 商業保險
Flood Insurance 洪水保險	Commercial Auto 商用汽車保險
Personal Umbrella Policy 個人超額責任保險	Allstate Motor Club 24 Hours Roadside Assistance 24小時道路援助服務
Life Insurance 人壽保險	

我們有特殊車輛保險

Office hours: Mon-Thurs 8:30-5:30 • Fri 9-5 • Sat Appointment Available

Coral Wong Sales Agent Cell (949) 700-4158 email: cora73110@allstate.com

Kim Soy Nguyen Exclusive Agent CA Ins Lic #0803889 Notary Public 我講廣東話

15454 Gale Avenue Suite # G - Hacienda Heights, CA 91745-1500

專精東區各市場 房地產買賣 投資 貸款 銀行屋 短賣屋專家認證 專業負責 保證售後服務一流 廣大滿意客戶群可參考

Jack Ma 909.610.5188 jackma@irva.com www.jackmairealtor.com

Jennifer 蔡 626.298.0338 jenchai@earthlink.net www.jenniferchai.com

Fullerton 全新豪華城市屋

OPEN HOUSE Sat and Sun 1pm to 5pm
2941 N. Brea Blvd., Fullerton, CA 92635

全新! 好學區! 城市屋 開放選購 Fullerton市 好區 全新豪華TownHouse
1914呎~2069呎 2房3浴室 學區佳 API 955分 5分鐘到Shopping Mall 10分鐘到華人超市

聯絡：溫州市新城區中環路2號 溫州商報電子報：www.wzsbw.com
電話：0577-88817033 傳真：0577-88817036
QQ：392393360 郵件：392393360@163.com

2009年300多人申請移民，近3000名學生留學海外，年增長率達50%、100%。
申請人選擇將分布為：溫州本地占40%，其他地區60%。
拓展溫州留學移民海外投資置業市場的橋樑平台

The excellent investment event for assisting the 400,000 Wenzhou successful businessmen with immigration issues and helping their children develop their high quality further education abroad. The best opportunities for exploring the immigration market in Wenzhou

第二屆 溫州留學移民海外投資展覽會

Wenzhou Overseas Education, Emigration and Investment Expo

主辦：溫州日報報業集團 承辦：溫州商報
Sponsor: Wenzhou Daily Press Group
co-organizer: Wenzhou Economic Daily
時間：2011年6月24-26日 地址：溫州科技館
Exhibition Time: June 2011 25-26 on two days
Exhibition Venue: Wenzhou Museum of Science and Technology

【參會機構】
★ 相關國家駐中國使(領)館
★ 留學移民中介、國外大專學校、預科學校、海外金融投資機構、國外房產置業機構
★ 中外合作學校、國際高中、語言培訓機構、總裁班專業課程、遠程教育
★ 海外政府招商機構、海外中國商會招商機構
★ 移民、留學相關服務機構 | 銀行 | 律師樓、會計師事務所、公證機構、航空機票 |