

REAL ESTATE NEWS



提供住宅 商業及出租服務
Cell: 626.512.5869
Realtor, DRE#0181677 Email: lennytc@hotmail.com
Lenny Chern

TOYO TIRES 全車修護
聯友汽車修護中心
COMPLETE AUTO REPAIR & TIRE CENTER
價格公道 · 技術可靠
由電腦儀器檢修各國名車
集多年之修車經驗為華人服務

North El Monte Automotive
626-573-8141
626-279-5031

置產不難 美夢成真

專精 Presidential, Inc. Real Estate
bettymay88@aol.com

哈崗 奇諾崗 核桃市 羅蘭崗 鑽石吧

※市場分析 ※估價精確
※專業知識 ※完整服務

銀行便宜屋 投資好時機

誠徵賣主

BETTY 楊
Lic#01104210
626-215-0669

Walnut
核桃學區 \$56萬餘
4房2浴 64年建 室內2169呎 地大7700呎 內外新改建裝修 豪華社區 近路至初中高中

Covina 銀行便宜屋 \$37萬 美景屋3房2浴 室內1567呎 地大7990呎 新地毯油漆 實木地板 通透明亮 近公園	Diamond Bar 核桃學區 \$22萬餘 2房1浴連庫房 73年建 314呎 地大2496呎 安靜街道 新地毯浴室 近購物商場	Diamond Bar 銀行便宜屋 \$31萬餘 4房2浴 62年建 1404呎 地大8000呎 美麗山景 遠眺明亮 大庭院 有潛力
Diamond Bar 銀行便宜屋 核桃學區 \$43萬 3房2浴 87年建 2161呎 地大10018呎 cul-de-sac 有紅紅利房 近學校購物中心	Hacienda Hts \$33萬餘 4房2浴 56年建 1170呎 地大6390呎 保養良好 近公園/商店/公車站及60 Fwy	Rowland Hts 美景屋 \$29萬餘 \$39萬餘 3房2浴 61年建 1559呎 地大6640呎 內部新裝修 Cul-de-sac 近商場學校公園
Rowland Hts 美景屋 \$51萬餘 \$59萬餘 4房2浴 87年建 2161呎 地大10018呎 乾淨美觀 新地毯地毯 新建築光潔 交通方便	Walnut 核桃學區美景屋 \$38萬 2房2浴 73年建 1156呎 地大7240呎 新7房新裝修 泳池 近銀行購物中心	Walnut 銀行便宜屋 \$52萬餘 4房2浴 77年建 1981呎 地大16218呎 地大美景屋 保養佳 泳池 通透明亮

18年經驗 專業負責 服務親切 買屋賣屋最佳選擇 一通電話美夢成真

誠徵 現金投資客 專精 短周期高利潤
法拍屋投資 Trustee's Sale
另有美國移民局批准 EB-5 El Monte Regional Center / Alabama
節能車廠投資移民項目可得全家綠卡

Weina 程
9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780
Tel: 626-382-1688 Fax: 626-382-1708

Monterey Park \$448,000 投資自住 R3 Zoning 可加建2單位至3千呎 全磚裝修 2房2浴 77呎 地110呎 近路購物商場 銀行	Monterey Park \$590,000 豪華土地 3萬2千呎	N. Temple City \$908,000 6房4浴 室內3087呎 地八千呎
Alhambra 新上市 \$389,000 最便宜 投資自住 2單位 各2房1浴 室內962呎 地4200呎	Whittier \$528,000 5房4浴 豪宅 加大圖書館 室內3400呎	N. San Gabriel \$760,000 2單位 4房3浴 美觀風水 遠景庭院
Monterey Park 投資自住2單位 \$590,000 地點好 安靜 前2房1浴 後3房2浴	San Marino 降價\$18萬 \$1,490,000 5房4浴 室內2619呎 地近15000呎 屋主回國急售	Monterey Park 未上市 \$429,000 近 60 Fwy 3房1浴 室內1432呎 地6673呎 安靜好區

誠徵賣家

Rick Fu
626-202-3202
DRE#01882619
agentrickfu@gmail.com

專精 銀行屋 短賣屋 投資 認真 負責 專業 誠信

Baldwin Park \$175,000 獨立屋 3房1浴 室內946呎 地大6048呎...\$179,900 New 獨立屋 2房1浴 室內1032呎 地大10250呎...\$190,000 Sold 獨立屋 3房1浴 室內1032呎 地大20900呎...\$200,000 Sold 獨立屋 3房1浴 室內1100呎 地大5520呎...\$220,000 Sold 獨立屋 3房1浴 室內1220呎 地大5780呎...\$235,000 Sold 獨立屋 4房2浴 室內1225呎 地大7285呎...\$245,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1407呎 地大7315呎...\$247,500 New 獨立屋 3房3浴 室內1352呎 地大6299呎...\$249,900	Covina \$245,000 獨立屋 3房2浴 室內1044呎 地大5060呎...\$159,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1176呎 地大6000呎...\$180,000 Sold 獨立屋 3房1浴 室內1336呎 地大6000呎...\$187,000 獨立屋 4房2浴 室內1150呎 地大6100呎...\$191,000 Sold 獨立屋 3房2浴 室內1145呎 地大6380呎...\$199,900 New 獨立屋 3房2浴 室內915呎 地大6015呎...\$205,000 獨立屋 4房2浴 室內1280呎 地大6090呎...\$213,000	Arcadia 學區 \$786,000 獨立屋 3房2浴 室內1260呎 地大10050呎...\$265,000 New 獨立屋 4房2浴 室內1230呎 地大7390呎...\$275,000 獨立屋 3房2浴 室內1642呎 地大5371呎...\$284,500 New 獨立屋 4房2浴 室內1611呎 地大7245呎...\$289,000 New 獨立屋 2房2浴 室內1532呎 地大5050呎...\$324,900 New 獨立屋 4房2浴 室內1086呎 地大1100呎...\$325,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1416呎 地大7519呎...\$329,000 New	San Gabriel \$410,000 Condo 3房2浴 室內1148 1972年建築...\$328,000 New 獨立屋 2房1浴 室內1207呎 地大5508呎...\$329,500 New Condo 3房3浴 室內1200 1987建築...\$348,000 New Condo 3房3浴 室內1200 1990建築...\$368,000 New Condo 2房2浴 室內1169 2007建築...\$368,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1501呎 地大6499呎...\$469,900 New 獨立屋 3房2浴 室內1736呎 地大7200呎...\$499,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1504呎 地大7180呎...\$499,000	West Covina 獨立屋 3房2浴 室內1072呎 地大6000呎...\$345,000 Sold 獨立屋 3房3浴 室內1230 1979年建築...\$389,000 New 獨立屋 2房1浴 室內940呎 地大8250呎...\$409,000 New 獨立屋 2房2浴 室內1564呎 地大4971呎...\$410,000 Sold 獨立屋 3房2浴 室內1223呎 地大5800呎...\$429,000 Sold 獨立屋 4房2浴 室內2010呎 地大4256呎...\$499,800 New 獨立屋 3房2浴 室內1569呎 地大5724呎...\$499,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1682呎 地大5910呎...\$499,000 New 獨立屋 4房2浴 室內1704呎 地大5040呎...\$499,000 New	Alhambra TWHHHS 3房3浴 室內1162 1980建築...\$231,000 New Condo 3房3浴 室內1260 1984建築...\$289,000 New	N. El Monte Condo 3房3浴 室內1500 1979年建築...\$242,900 獨立屋 4房3浴 室內1370 1980年建築...\$265,000 Sold Condo 4房3浴 室內1378 1980年建築...\$269,000 New 獨立屋 3房2浴 室內1140呎 地大6300呎...\$315,000 Sold 獨立屋 2房2浴 室內1215呎 地大7660呎...\$326,000 獨立屋 4房2浴 室內1090呎 地大14000呎...\$334,000 獨立屋 4房3浴 室內1668呎 地大6000呎...\$349,900 New 獨立屋 3房2浴 室內1791呎 地大6000呎...\$367,000 PUD 4房3浴 室內1835 1994年建築...\$368,000 New
---	---	---	--	---	--	---

洞悉先機 順勢而為
五月號
美國 中國 跨國 發行

国际地產

International Real Estate Journal 2011/05

REMAX

林昌源
專業認領國際地產專家
為您提供最佳時機
低價進場 絕佳時機

南加州橙縣
無可挑剔的綠洲區域
歷夏
專業認領國際地產專家
為您提供最佳時機

中國人進
專業認領國際地產專家
為您提供最佳時機

國際地產
國際地產
國際地產