



**工廠直營
現貨供應**

採用實木 手工精細
夾板 Plywood 8/5吋
抽屜側板全部實木
採用燕子尾 DOVETAIL
三截軌道
Bull Bearing Slides
自動或半自動

花崗石 Granite 品質保證
來自不同國家 · 手工精細

高雅 廚櫃石材

健康, 自然
符合國際標準

- 符合加州甲醛標準 Formaldehyde
- 符合國際油漆標準
- 楓木達到加拿大 Green Certificate 標準
- 真材實料 品質保證

(626) 579-9889

2410 Chico Ave., S. El Monte, CA 91733
www.nuimagestone.com



VALUE WINDOWS AND DOORS

恆益門窗廠



恆益新型節能門窗可以大量節省電費，經美國政府官方認證：

- 採用美國生產，最先進的LowE3新型節能玻璃
- 恆益高性能LowE3節能門窗可以阻擋超過80%以上的熱量傳遞和90%以上的紫外線
- 普通LowE玻璃節能門窗只可以阻擋40-50%的熱量傳遞和50%左右的紫外線



**\$\$\$
大量省電**

**恆益節能計劃
免費升級至頂級節能門窗！**

為了延續奧巴馬總統綠色節能精神，恆益門窗現以普通節能門窗價格全面推動最高性能節能門窗，其性能遠遠超過普通LowE節能門窗，讓您的房屋大大降低熱量流失，節省電費又環保。

請來電，上網或親臨工廠查詢詳情
 1830 Flower Ave. Duarte, CA 91010
 洛杉磯地區請電：626.962.7568
 聖地亞哥地區請電：760.212.3622

L.A. 10 單位出售



售\$1,330,000
7單位1房1浴 房租約\$900/月
3單位2房1.5浴 房租約\$1200/月
年收入除支出外約\$83,000/年 Caprate 6.25%

La Puente C3 土地出售



售\$1,300,000 降售\$1,200,000
13540 Valley Blvd
約近30,000呎地 屬於 L.A. County 範圍
交通方便 適合各行業

Canoga Park 6單位公寓



售\$650,000
20754 Hartland Ave 4單位1房1浴
1單位2房2浴 1單位Studio 室內3862呎 60年建築 兩層樓
環境幽靜 全租滿 月收入\$5081/月

車廠生意出售



售\$89,000
2133 Durfee Ave El Monte
現任業主經營 Tire&Brakes A/C Alignment Road Service
買賣價 Inventory 機器等 室內2016呎 位置佳 面向大街

20年專業地產經驗 值得您的信賴 精通國粵潮越英語

DRE#01055179

Leanne 薛麗兒

專業 盡責 全職經紀 專精房屋 商業 投資 倉庫 公寓等

Cell: 626-252-3828



Pomona 3單位出售



降售\$369,000
Pipeline Ave Pomona 3單位
2單位1房1浴 1單位3房2浴 全租滿 月收入\$2780/月
地大19,800呎 (R3 地) 1950年建築

Pomona 2單位出售



售\$349,000 降售\$330,000
位於 Glen Ave 前後屋 全租滿
月收入\$2200/月
地大萬呎 好區 近學校

Rosemead 市 4單位



售\$759,000 降售\$749,000
San Gabriel Blvd
3單位2房1浴 1單位店面 全租滿 月收入\$3400/月
地大14,800呎 Corner Lot 市政府已規劃成 C3 Zone

El Monte 市 小倉庫出售



售\$459,000
Potrero Ave 小型倉庫 1800呎
地大7100呎 全裝有安全鐵門 15車位
私家地可停放 交通方便

El Monte 市 Corner Lot



出售\$589,000
2509 Durfee Ave
街角位置有2間修車廠
租客付\$2300/月

Chino 店面出售



售\$580,000 降售\$490,000
12985 Central Ave 2店面 Strip Center
面積約2782呎 地大6816呎 街角位置
賣主用一店面 租客在另一店面 鬧市區 超便宜

Lic.#01227621

專精 公寓 住宅 土地 商業 開發

951-265-8080

傑出千萬經紀 趙怡霖

Jamie Feng

E-Mail: Jamie@jamiemao.com



Corona 銀行屋 \$313,900

5房3浴 2001年建築 室內2854呎 地大6534呎
Cul-de-sac 設施完善 近購物 交通方便 機不可失



Corona 銀行屋 \$314,900

4房2.5浴 2001年建築 室內2299呎 地大6970呎
設施完善 前後庭院 新地毯 新油漆 多項升級



Corona 銀行屋 \$323,000

4房4浴 2003年建築 室內2612呎 地大7405呎
3車庫 位於城市最好地段



Corona 銀行屋 \$332,900

4房2.5浴 2002年建築 室內2746呎
地大6534呎 3車庫 保養佳 好社區



Corona 銀行屋 \$347,900

4房3浴 2000年建築 室內2700呎 地大7841呎
3位車庫 新油漆 新地毯 寬敞明亮



Corona 銀行屋 \$327,000

5房3浴 2004年建築 室內2810呎 地大6970呎
安靜社區 寬敞舒適 近學校 公園 購物 教堂 公路



Chino Hills 銀行屋 \$349,900

3房2.5浴 1988年建築
室內1419呎 地大4320呎



Chino Hills 銀行屋 \$345,000

3房2.5浴 1997年建築
鐵門社區 室內1548呎 地大2779呎



Chino Hills 銀行屋 \$385,000

3房2.5浴 2000年建築
室內1878呎 地大4000呎



San Bernardino 8單位公寓 \$580,000

建築6072呎 屋主重新裝修 新窗戶 地板 樓梯
近 Downtown/Fwy 勿失良機 年收入\$71,700



Pomona 6單位公寓 \$480,000

6單位 全部為1房1浴
年租收入約\$53,280



Chino Hills 有景銀行屋 \$473,800

4房3浴 1994年建築
室內2009呎 地大6800呎



The Country \$6,000,000

6房6浴 室內14000呎 精美工藝打造的豪華宮殿
擁有雙側樓梯的富麗堂皇客廳
寬大廚房花崗岩材質檯面 室內全部特別設計窗簾 電梯
室內泳池 彰顯尊貴生活 夢幻華屋 美輪美奐



Chino Hills \$1,389,000

Payne Ranch 警衛社區 5房4.5浴 98年建築 室內4014呎 地大24346呎
豪華設計 客廳主臥均為高屋頂 美麗花園多果樹 好學區 近大華超市