



專精東區房屋 核桃市 鑽石吧 哈崗
提供住宅 商業及出租服務
Cell: **626.512.5869**
Realtor, DRE#0181677 Email: lennytlc@hotmail.com

Lenny Chern

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一一年三月十九日至二〇一一年三月二十五日
March 19~March 25 2011

TOYO TIRES 聯友汽車修護中心
COMPLETE AUTO REPAIR & TIRE CENTER
價格公道 · 技術可靠
由電腦儀器檢修各國名車
集多年之修車經驗為華人服務

MAJOR SERVICES:
-SAVING MONEY
-TUNE UP
-FLUID OVERHAULING
-BRAKE SERVICES
-TIRE ROTATION
-WAXING & POLISHING
-AIR FILTERS REPLACEMENT
-WASHERS
-RADIATORS
-AIR CONDITIONING
-GAS SERVICE

ROSEMEAD AUTOMOTIVE: 626-573-8141
NORTH MONTE AUTOMOTIVE: 626-279-5031

置產不難 美夢成真

BETTY 楊
Lic#01104210
626-215-0669

專精 Presidential, Inc. Real Estate
bettymay88@aol.com

哈崗 奇諾崗 核桃市 羅蘭崗 鑽石吧

※市場分析
※估價精確
※專業知識
※完整服務

銀行便宜屋 投資好時機

誠徵賣主

Diamond Bar
銀行便宜屋 核桃學區 \$56萬餘
4房3浴 3車庫 2208呎 地大16575呎 大私人後院 樓下1房1浴 1977年 高屋頂 安靜街區 生活方便

Diamond Bar
銀行便宜屋 \$36萬餘
4房3浴 87年 1604呎 地大13242呎 保養佳 大理石廚臺 後院寬敞 有景

Diamond Bar
核桃學區 \$72萬餘
4房3浴 72年 2517呎 地大7200呎 升級高級裝修 法式門窗 大廚房 美麗庭院

Hacienda Hts
銀行便宜屋 \$44萬餘
4房2.5浴 72年 1884呎 地大13120呎 安靜街區 升級裝修 硬木地板 大理石廚臺 浴室

Rowland Hts
銀行便宜屋 \$59萬餘
5房4浴 88年 2530呎 地大13532呎 安靜街區 城市夜景 升級廚房 大後院

Walnut
銀行便宜屋 \$42萬餘
4房2浴 68年 1500呎 地大7260呎 雙爐 多櫥櫃 寬敞後院 交通方便

Walnut
\$56萬餘
4房3浴 85年 2133呎 地大11312呎 樓下1大房 好鄰裡 大草地後院 近購物

Walnut
核桃學區 銀行便宜屋 \$75萬餘
4房3.75浴 86年 2484呎 地大9335呎 泳池 SPA 大後院 近學校購物 交通方便

W. Covina
銀行便宜屋 \$38萬
4房2.5浴 77年 1871呎 地大8150呎 安靜街區 大後院 RV停車

Diamond Bar
銀行便宜屋 核桃學區 \$42萬
4房3浴 78年 1752呎 地大10598呎 多項升級 大理石廚臺 新窗戶 泳池 SPA

18年經驗 專業負責 服務親切 買屋賣屋最佳選擇 一通電話美夢成真

2009 Re/Max 100% Club 白金獎最佳地產千萬經紀



Wayne 楊
為您: 快速處理任何房屋、公寓、Short Sell、倉庫、物業管理、洗車廠、購物中心、投資移民、1031交換、貸款等疑難雜症。
626-625-2688
Website: http://www.yanghomes.com
E-mail: cwyyang@yahoo.com
Broker DRE#1338127

San Dimas 銀行屋 \$688,000 4房2.5浴 室內約3285呎 地大約26498呎 有180' View 3車庫	Hacienda Hts 獨立屋 售\$579,000月租\$2,350 4房2.5浴 室內約2800呎 有社區泳池 近西來寺	Irvine 康斗 Short Sell \$535,000 3房2浴 1800呎 2003年 雙車庫 社區泳池	Diamond Bar 獨立屋 \$557,000 4房2.5浴 室內約2572呎 地大約8969呎 雙車庫 木地板
Orange 獨立屋 \$750,000 5房3浴 約3200呎 地約12000呎 64年 近55FWY 新廚房 油漆	Chino Hills 短賣屋 \$788,000 5房4.5浴獨立屋 室內3618呎 地約7841呎 05年 15萬高級裝潢	Chino Hill 全新獨立屋 \$790,000 5房3.5浴 約3700呎 地大約7700呎 有景 近學校 大車庫5分鐘	Walnut 全新獨立屋 \$1,270,000 2010年 5房4浴 室內約4300呎 地大約9000呎 有景
Corona 獨立屋 Short Sell \$329,000 4房3浴 室內約2600呎 地大約7000呎	Corona 全新獨立屋 \$445,000 2010年 4房3浴 近公園/學校 室內約3400呎 地大約7200呎	Orange 中醫診所 產權 \$220,000 好位置 有4間診所 投資良機 莫錯過	La Habra 商業康斗 售\$170,000 月租\$1000 室內約1000呎 可做辦公室或醫療中心
Fontana 獨立屋 月租\$1575 4房2浴 室內約1564呎 新裝修 96年 地大約13200呎 雙車庫	Walnut 短賣屋 \$588,000 3房2浴 獨立屋 88年 1835呎 地大約35000呎 小學 180' View	Ontario 康斗 月租\$1100 2房1浴 室內約800呎 1車庫 1車位 鐵門社區 近 Ontario 機場	Azusa 公寓出租 月租\$1150 2房1浴 室內約1200呎 1車庫 有洗衣間

免費電腦市場分析、估價、貸款諮詢、產權調查、買賣、投資、貸款



專精法拍屋投資 Trustee's Sale
短周期高利潤 誠徵現金投資客
另有美國移民局批准 E1 Monte Regional Center 投資移民 EB-5 項目可得全家綠卡

Weina 程
9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780
Tel: 626-382-1688 Fax: 626-382-1708

專業認真 誠信可靠 **626.512.2978** Lic#01769026 weinachen168@gmail.com

Los Angeles 近阿市 投資自住 3單位 3車位 \$450,000 近中國城 前3房2浴 後各2房1浴	Alhambra 2單位 \$419,000 2單位各2房1浴	Temple City 2U 銀行短售屋 \$550,000 機會難逢 地大9500呎
Monterey Park 空地 \$690,000 蒙市土地32000呎	West Covina 餐館或住商混合 Only \$3,500,000 室內17500呎 地大2.6 AC	San Marino 學區 \$820,000 3房2浴 室內1375呎 地10170呎
Whittier 豪宅 \$528,000 5房4浴 加大圖書館 室內3400呎	N. San Gabriel 美麗獨立屋 \$760,000 2單位 4房3浴 美麗風水造景 庭院	Temple City 原價\$74萬 \$698,000 4房3浴 室內2600呎 地6098呎

SRE Sunny Real Estate
www.sreinc.com

房價低於貸款又供不起房貸 別擔心氣餒 讓我們幫你解決 ~請與我們連絡~

你有商場或是土地 需要主流連鎖企業承租 或 Built to Suit? 我們擁有連鎖企業內地產部 Contact 與承租及開發標準資料 來協助您開發 適合連鎖企業的商場

John 梁 626-674-7985
Broker, 銀行認證 DRE#0132924 John@thesre.com

Steven 梁 626-789-0322
Broker, GRI CHS 短賣專家 DRE#01860916 Steven@thesre.com

羅蘭崗旺舖出租 \$1.50/SF起 現有優惠 Colima 大道上 適合學院 診所 各種專業 550~4,000呎 19119 Colima Rd, Rowland Heights	柔似密 \$540,000 5房2浴 前後屋 阿市學區 室內1693呎 地大8000呎 現有收租 8814 Fern Ave, Rosemead	近工業市 \$220,000 短賣屋的價錢 普通屋的交易速度 2房1浴 獨立屋 近工業市 現有收租 室內916呎 地大5624呎 130 S.5th Ave, La Puente
Downey 26 單位 \$4,000,000 7.5 CAP, 年收約36萬 建築面積18,820呎 地大24,394呎 8U-2/1, 2U-2/2, 16U-1/1 近醫院和購物中心	Torrance 64 單位 \$9,000,000 7.5 CAP, 年收約90萬 建築面積 40,170呎 地大63,162呎 32U- 2/2, 32U-2/1 近海邊, 汽車研發中心	杭廷頓海灘 6 單位 \$1,700,000 7742, 7752 Ronald Dr. Huntington Beach 5 CAP, 年收約\$84,000 建築面積4,400呎 地大27,000呎 4U-1/1, 2U-2/1 停車位多有加建潛力 近海灘環境極佳

倉儲出租
工業市中小型倉儲 1200呎 2200呎 3600呎 6000呎 8000呎
工業市大型倉儲 12,000呎 14,000呎 150,000呎
核桃市 1600呎

SRE Sunny Real Estate
Tel: 866-SRE(773)-1881 Fax: (626) 593-2258 info@thesre.com 19119 Colima Rd, Suite 108A Rowland Heights, CA 91748