

**At Your Service**  
an eviction and legal service for landlords

**Allen K. Brown**  
Attorney at Law

**房東房客法律中心**

**REAL ESTATE NEWS**

www.ChineseBizNews.com  
二〇一一年一月二十二日至二〇一一年一月二十八日  
January 22~January 28 2011

**專精**  
業主租客房地產及生意上的法律  
Hotel/ Motel 旅館驅逐房客  
幫你處理小額法庭的任何問題

**驅逐法拍屋房客 323.888.1113**

免費詢問服務  
3天30天或  
60天的通知  
住宅商業暫緩破產宣告

215 W. Pomona Blvd, #201, Monterey Park, CA 91754

**傑出全職專業經紀**  
**Kevin 任**  
626-375-8968 24小時熱線

Loan	Int	4.25%	4.50%	5.00%	5.25%	5.50%	6.00%
10萬 (30年)		\$492	\$506	\$537	\$552	\$567	\$599
10萬 (15年)		\$752	\$765	\$790	\$804	\$817	\$844

誠徵賣主 免費到府估價 市場分析  
Realtoren@yahoo.com DRE#01711057

<b>Monterey Park</b> \$269,900 2房2浴 室內1233呎 68年	<b>Monterey Park</b> \$285,000 3房2浴 室內1509呎 78年	<b>Monterey Park</b> \$330,000 3房1浴 室內1291呎 地大5250呎 1950年	<b>San Gabriel</b> \$314,900 3房3浴 室內1373呎 74年
<b>San Gabriel</b> \$464,900 3房3浴 室內1712呎 地大12225呎 2005年	<b>Temple City</b> \$399,900 3房2浴 室內1049呎 地5600呎 62年	<b>Arcadia</b> \$374,900 3房1浴 室內1212呎 地5663呎 49年	<b>Baldwin Park</b> \$215,000 3房3浴 室內1478呎 地3197呎 82年
<b>West Covina</b> \$375,000 5房3浴 室內2125呎 地6920呎 70年	<b>West Covina</b> \$145,000 2房2浴 室內1040呎 地3859呎 73年	<b>West Covina</b> \$365,000 4房3浴 室內2001呎 地大7100呎 77年	<b>Walnut</b> \$445,000 3房2浴 室內1717呎 地大6116呎 1976年
<b>Diamond Bar</b> \$375,000 5房3浴 室內2732呎 地大10360呎 66年	<b>Pomona</b> \$144,900 3房2浴 室內1239呎 92年	<b>Pomona</b> \$150,000 3房3浴 室內1150呎 地2200呎 82年	<b>Pomona</b> \$235,000 3房3浴 室內1593呎 2004年

**Hubert 陳曉濱**  
Cell: 626.242.4249  
Fax: 626.285.9296 E-mail: hubertchan@sbcglobal.net  
Lic: 01820883 國語 粵語 潮州話 英語

最佳 Glendale 城市商業區 高檔的購物中心  
The Americana at Brand 和 The Glendale Galleria 只有幾個街口  
Hollywood, Burbank 和 Pasadena 僅是幾分鐘車程  
酒店預約來自多個途徑 包括自身的網頁  
www.brandwoodhotel.com  
GDS, Expedia, Hotels.com, Hotwire.com,  
American Express Consortia Program,  
Hotel Planner, Booking.com, Orbitz, Travelocity  
遍及全世界和多個本地的旅行社 以及多個公司戶口  
位於一層有 Jax Bar and Grill 餐廳  
Brand Terrace Caf 咖啡廳 另加四間月租房間的收入

**Hotel Brandwood**  
\$4,500,000

**Glendale 高級飯店**

**iMax Realty & Mortgage**  
專精 銀行屋 短賣屋 (SHORT SALE)

<b>Jimmy Ting</b> 626-780-5559 DRE #01346453	<b>Julia Chu</b> 909-631-9058 DRE #01415591
<b>Helen Wong</b> 626-715-8333 DRE #01336557	<b>Sharon Ho</b> 626-822-8833 DRE #01338435
<b>Leonard Hsu</b> 626-890-0234 DRE#01872881	<b>Brigitte Lam</b> 626-786-9860 DRE #01196941
<b>Jeffrey Sun</b> 626-589-2308 DRE #01479697	<b>Claudia Chan</b> 949-378-8822 DRE #01402495
<b>Jennifer Lin</b> 909-773-8132	<b>Aaron Tong</b> 626-372-6852

**Pomona 獨立屋**  
\$229,000  
2370 San Antonio Ave  
3房1浴 室內1060呎  
地大6048呎

**Ontario 康斗**  
\$118,000  
3635 Oak Creek #E  
2房2浴  
室內743呎

**Huntington Beach 短賣屋**  
\$445,000  
8231 Sterling Ave  
3房2浴 室內1285呎  
地大7300呎

**Diamond Bar 獨立屋**  
\$729,000  
1134 Bramford Court  
5房3浴 室內2759呎  
地大12537呎

**Whittier 銀行屋**  
\$244,000  
13414 Baily Street  
3房1浴 室內1196呎  
地3800呎

**Chino Hills 短賣屋**  
\$369,000  
15492 Duke Ave  
3房3浴 室內1731呎  
地大9856呎

IMAX 團隊有法拍屋 只要您有現金  
想自住或投資 均是最好時機  
請洽: Jimmy Ting 626-780-5559

Tel: 626.581.8238  
Fax: 626.581.8008  
E-mail: sales@imaxrealtors.com

**內陸帝國區房地產專家**  
專精 Rancho Cucamonga, Upland, Fontana, Ontario 及 Corona

**Renay 劉**  
909-694-8628  
renayliu@gmail.com Lic.#01512230

**Rancho Cucamonga 康斗**  
售價\$15萬5千9  
2房2浴 室內967呎 92年

**Rancho Cucamonga 獨立屋**  
售價\$44萬  
5房3浴 室內3425呎 地6098呎 02年

**Fontana 獨立屋**  
售價\$26萬5  
4房3浴 室內2330呎 地5005呎 03年

**Rialto 4單位**  
售價\$25萬9千9  
4單位全部2房1浴

**San Bernardino 4單位**  
售價\$18萬5  
4單位全部2房1浴

7168 ARCHIBALD AVE. STE. 100  
ALTA LOMA, CA 91701

99大華超市已在 Rancho Cucamonga  
正式開幕 內陸帝國未來房價 上漲極為看好  
這正是投資或自住的最好時機