

美國紅地產、貸款公司  
American Bonus Realty & Mortgage

**李紅 秉持誠信、專業  
為您提供房屋貸款**

0 費用貸款 OK 買屋貸款 OK 需要信用良好 有固定收入  
大額貸款的上限\$729K 小額貸款的上限\$417K

首次買屋貸款送估價費 限符合條件者  
**626-236-0886**



MBA/Broker  
DRE# 01414165  
NMLS# 255410

# REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com  
二〇一一年一月二十二日至二〇一一年一月二十八日  
January 22~January 28 2011

Chief office administrator  
**Amy 王瓊敏 626.329.9847**

Pasadena \$349,000 2單位雙拼屋  
West Covina \$560,000 3單位 2房1.5浴  
Ontario \$189,900 3單位好地段



專精 住宅房屋 商業投資 amywanghomes@yahoo.com Lic# 01157610



**Louisa 李**  
626-922-8422

**誠徵賣主  
專業負責**

精通 國粵英滬語

2000 Realty Lic.#01169502

CRS - Certified Residential Specialist  
SRES - Senior Real Estate Specialist  
ABR - Accredited Buyer Representative  
GRI - Graduate Realtor Institute



**聖蓋博康斗**

僅售\$460,000

特大4房3浴 康斗 室內近1700尺 高挑光亮 新地板 新門窗 樓下全新浴室  
樓下一房一浴 適合年長者 地段方便 近Arcadia 99大華超市



**新上市 哈崗小辦公室康斗**

售\$179,000

哈崗熱鬧主道地段 全新裝修 大樓建於80年 環境優美 美觀綠色的花草 圍繞著金魚滿池  
的人工湖 是個優美 舒適 安靜的工作環境 此樓很少有小辦公室出售 請把握良機



**Fontana 獨立屋出租**

租\$1,600/月

近 210 Fwy 交通方便 環境好 4房2浴  
另加240呎紅利房 有空調 浴室 適合大家庭居住 包每月剪草服務



**SOLD**

**未上市 蒙市全新裡外裝修屋**

售\$559,000 新屋頂 2層樓房 4房3浴 室內1650呎 地大7000呎 2車庫 環境好 出入方便  
屋主搬遷外州 急於出手 平價出售 機會難得 動作要快



**Chino**

**\$469,000**

5房4浴 室內3500呎 地大7200呎 2003年建

**專業的知識 負責的態度**

tinaherealtor@gmail.com Dre# 01883274

**Tina 何 626 271 4688**



<p><b>Baldwin Park</b></p> <p><b>\$325,000</b></p> <p>2單位 各2房1浴 各950呎</p>	<p><b>Baldwin Park</b></p> <p><b>\$379,900</b></p> <p>2單位 各1房1浴</p>	<p><b>El Monte</b></p> <p><b>\$299,900</b></p> <p>Short Sale 2單位 各1房1浴</p>
<p><b>El Monte</b></p> <p><b>\$379,900</b></p> <p>2單位銀行屋 各2房1浴</p>	<p><b>Arcadia</b></p> <p><b>\$469,900</b></p> <p>3房2浴 室內1763呎 地大6129呎</p>	<p><b>Arcadia</b></p> <p><b>\$599,900</b></p> <p>3房2.5浴 室內2083呎 地大5296呎</p>
<p><b>Arcadia</b></p> <p><b>\$699,900</b></p> <p>5房2.5浴 室內1695呎 地大8500呎</p>	<p><b>Rowland Hts</b></p> <p><b>\$310,000</b></p> <p>5房4浴 室內1192呎 地大6300呎</p>	<p><b>Rowland Hts</b></p> <p><b>\$328,000</b></p> <p>3房2浴 室內1213呎 地大6160呎</p>

**買屋 賣房首選**

**Jonathan 林**  
626-375-0745

**Jin 張**  
626-715-8640

DRE. #01299001 home4u168@yahoo.com  
DRE. #01885043 jinzhang888@yahoo.com

<p><b>Diamond Bar</b> 銀行屋</p> <p><b>\$359,900</b></p> <p>4房2浴 室內1649呎 地大9010呎</p>	<p><b>Diamond Bar</b></p> <p><b>\$459,900</b></p> <p>3房3浴 室內1552呎 地大11335呎 84年建</p>	<p><b>Diamond Bar</b></p> <p><b>\$548,800</b></p> <p>4房2浴 室內1944呎 地大46609呎 81年建</p>	<p><b>Hacienda Hts</b></p> <p><b>\$305,800</b></p> <p>3房2浴 室內1450呎 地大12490呎</p>
<p><b>Hacienda Hts</b></p> <p><b>\$499,999</b></p> <p>4房3浴 室內2106呎 地大8073呎</p>	<p><b>Hacienda Hts</b></p> <p><b>\$530,000</b></p> <p>4房3浴 室內2480呎 地大11186呎</p>	<p><b>Hacienda Hts</b></p> <p><b>\$629,000</b></p> <p>4房3浴 室內2456呎 地大8377呎 77年建</p>	<p><b>Rowland Hts</b></p> <p><b>\$335,000</b></p> <p>4房2浴 室內1434呎 地大6552呎</p>
<p><b>Rowland Hts</b> 銀行屋</p> <p><b>\$379,900</b></p> <p>4房3浴 室內2356呎 地大6000呎 74年建</p>	<p><b>Rowland Hts</b></p> <p><b>\$515,000</b></p> <p>4房3浴 室內1944呎 地大6360呎</p>	<p><b>Rowland Hts</b> 銀行屋</p> <p><b>\$679,900</b></p> <p>5房3浴 室內2929呎 地大8842呎 89年建</p>	<p><b>Pomona</b> 2單位</p> <p><b>\$220,000</b></p> <p>2單位全部是1房1浴 室內1412呎 地大8093呎</p>
<p><b>Pomona</b> 5單位銀行屋</p> <p><b>\$299,000</b></p> <p>5單位全部是1房1浴 室內2825呎 地大13900呎</p>	<p><b>Pomona</b> 3單位</p> <p><b>\$325,900</b></p> <p>3單位 1房1浴 2房1浴 3房1浴 室內3222呎 地大8111呎</p>	<p><b>Pomona</b> 6單位</p> <p><b>\$480,000</b></p> <p>6單位全部是1房1浴 室內3838呎 地大7196呎</p>	<p><b>Pomona</b> 8單位</p> <p><b>\$1,100,000</b></p> <p>8單位全部是2房1浴 室內6807呎 地大37161呎</p>

**免費到府估價 · 客戶多銷售快 · 全職專業負責 · 保你稱心如意**

**請注意：創造財富的機會終於來了**

**超低的房價及利息 正是您買入的大好時機**

**請您務必把握好！！**

專精銀行屋 Short Sale 銀行陪售屋及50萬投資移民可全家拿綠卡  
還有更多國內外投資項目請速電 Jenny  
一通電話讓您的房屋買賣投資問題全部解決

**Jenny Feng**  
Short Sale 專家認證  
銀行屋銷售專家認證

Jennyfengrealstate@yahoo.com DRE#01761795  
**626-215-8887**

<p><b>Ontario</b> 3單位</p> <p><b>\$349,900</b></p> <p>1單位3房2浴 2單位2房1浴</p>	<p><b>Pomona</b> 2單位銀行屋</p> <p><b>\$220,000</b></p> <p>1單位4房2浴 1單位2房1浴</p>	<p><b>Pomona</b> 5單位銀行屋</p> <p><b>\$299,000</b></p> <p>5單位全部1房1浴</p>
<p><b>Pomona</b> 4單位</p> <p><b>\$345,000</b></p> <p>3房1浴 2房1浴 1房1浴</p>	<p><b>West Covina</b> 3單位銀行屋</p> <p><b>\$520,000</b></p> <p>3單位 全部2房1.5浴</p>	<p><b>Fontana</b> 2單位銀行屋</p> <p><b>\$189,900</b></p> <p>1單位3房2浴 1單位 2房2浴</p>

<p><b>銀行收回 商業用土地</b></p> <p><b>\$730,000</b></p> <p>18,600餘呎 (135x135) Long Beach 繁華地段 近710 Fwy 已批准可建2層商業零售店 辦公大樓</p>	<p><b>倉庫加辦公室 出租</b></p> <p>1985年建 5000呎 2個卸貨台 很多停車位 近 60 Fwy</p>	<p><b>倉庫加辦公室 出租</b></p> <p>1985年建 獨立出入 有鐵圍欄 室內8700呎 地大15000呎 2個卸貨台 近 605 Fwy, Valley 大道</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------