

WESTERN EXTERMINATOR COMPANY 美國威士盾公司(成立於1921年)

清除白蟻及害蟲

* 家族企業成立於1921年，威士盾是行業龍頭
 * 威士盾提供有效清除白蟻包括用柑橘油的局部治理方法；
 * 檢查房屋後，我們會推薦適合你家的治理白蟻方案
 * 全美最大公司之一，我們的技工專家經驗豐富，用最恰當方法為你服務

WESTERN是清除白蟻、害蟲你的最終選擇

華語熱線：626-258-8383

Coupon
\$50 off
 清除白蟻 憑此折扣券
 Exp. 12/30/2009

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
 二〇一一年一月十五日至二〇一一年一月二十一日
 January 15~January 21 2011

WESTERN EXTERMINATOR COMPANY 美國威士盾公司(成立於1921年)

清除白蟻及害蟲

* 家族企業成立於1921年，威士盾是行業龍頭
 * 威士盾提供有效清除白蟻包括用柑橘油的局部治理方法；
 * 檢查房屋後，我們會推薦適合你家的治理白蟻方案
 * 全美最大公司之一，我們的技工專家經驗豐富，用最恰當方法為你服務

WESTERN是清除白蟻、害蟲你的最終選擇

華語熱線：626-258-8383

Coupon
\$50 off
 清除白蟻 憑此折扣券
 Exp. 12/30/2009

李達三 專職敬業 誠信負責
Richard Lee 國台英語

專精 住宅 商業 法拍屋 投資移民
 銀行屋

626-241-8304

國泰 REALTY INC. richardleerealty@yahoo.com
 802 E. Mission Road San Gabriel, CA 91776 Realtor DRE#01878718

★商業投資 & 土地投資★

- ◆ 奇諾市 辦公室 6,222呎 倉庫86,204呎 面積3,93畝 銀行回收 每呎\$79 定價\$6,810,116
- ◆ 哈崗 土地 83,670呎 有圖已批建地 可建10棟2000呎~3000呎獨立屋 \$1,750,000

★房屋買賣★

- ◆ Arcadia 新上市超值屋 2004年 3房3浴 室內2,263呎 \$750,000
- ◆ Rancho Cucamonga 新上市銀行屋 1989年 4房2.5浴 室內1,545呎 地3,500呎 \$259,000
- ◆ 奇諾崗 新上市銀行屋 1994年 4房3浴 室內2,009呎 地6,800呎 \$473,800
- ◆ 奇諾崗 新上市超值屋 2000年 4房2.5浴 室內1,848呎 地5,440呎 \$411,000
- ◆ 奇諾崗 新上市銀行屋 1999年 5房3浴 室內3,186呎 地5,749呎 \$550,000
- ◆ 奇諾崗 超值美景屋 1999年 5房4.5浴 室內4,029呎 地13,675呎 \$1,650,000
- ◆ 奇諾市 新上市超值屋 1990年 3房3浴 室內2,476呎 地6,050呎 \$399,900
- ◆ 奇諾市 新上市銀行屋 2004年 5房2.5浴 室內3,501呎 地7,130呎 \$445,000
- ◆ 羅蘭崗 2006年 Hill Top 社區 6房6.5浴 室內4,359呎 地18,781呎 \$1,280,000
- ◆ 優巴琳達 超值美景屋 2011年 5房4浴 室內3,596呎 地10,000呎 \$849,000
- ◆ 優巴琳達 超值帝王美景屋 2003年 5房5浴 室內5,200呎 地11,800呎 \$1,895,000

專精不動產投資買賣!
 選對房子讓你富足一生! 相信你的直覺 順從你的想法! 歡迎來電!
 通國 台語 English samuelhomes@yahoo.com Pang Yen Lin Broker Lic# 01834577

Samuel 林 626-257-0800 Reliable R.E. 美國地產

Arcadia \$1,410,000 5房5浴 3642呎 地大10656呎 02年建	San Marino \$1,570,000 4房5浴 室內2622呎 地大15987呎	Monterey Park 降價\$1,050,000 4房4浴 3126呎 地大7426呎 06年建
---	---	--

Arcadia

- ★ 7房7浴 室內8073呎 地大19794呎 2007年建 售價\$2,980,000
- ★ 4房4浴 室內2906呎 地大15925呎 1994年建 售價\$1,380,000
- ★ 3房4浴 室內2224呎 地大7500呎 2010年建 售價\$819,000

San Gabriel

- ★ 5房6浴 室內4526呎 地大13874呎 2004年建 售價\$1,530,000
- ★ 4房3浴 室內1852呎 地大6250呎 1990年建 售價\$628,900
- ★ 3房2浴 室內1333呎 地大10746呎 1941年建 售價\$539,000

Alhambra

- ★ 3房1浴 室內1548呎 地大7250呎 1922年建 售價\$658,000
- ★ 3房2浴 室內1815呎 地大6600呎 1950年建 售價\$618,000

Rosemead

- ★ 4房2浴 室內1775呎 地大8568呎 1994年建 售價\$628,000
- ★ 2房1浴 室內752呎 地大3325呎 1947年建 售價\$350,000

Monterey park

- ★ 3房2浴 室內1350呎 地大6730呎 1961年建 售價\$629,000
- ★ 2房3浴 室內1246呎 地大8505呎 1939年建 售價\$568,000
- ★ 2房1浴 室內910呎 地大7248呎 1925年建 售價\$418,000
- ★ 3房2浴 室內1538呎 地大5606呎 1948年建 售價\$399,950

El Monte

- ★ 2房1浴 室內978呎 地大11400呎 1938年建 售價\$468,000

Hacienda Hts 土地投資 有圖已批建地 \$1,750,000 可建10棟2000呎-3000呎獨立屋	Corona 新上市銀行屋 \$339,000 2005年 6房3浴 3,406呎 地6,970呎	Chino Farmhouse 超值投資屋 \$699,000 室內2,366呎 地大4.75畝
Chino Hills 新上市超值屋 \$419,000 2001年 4房3浴 2,100呎 地4,117呎	El Monte 超值銀行屋 \$439,000 2005年 4房3浴 室內2,191呎	Chino Hills 超值美景屋 \$1,650,000 1999年 5房4.5浴 4,029呎 地大13,675呎
Yorba Linda 超值美景屋 \$849,000 2011年 5房4浴 室內3,596呎 地10,000呎	Rancho Cucamonga 新上市銀行屋 \$259,000 1989年 4房2.5浴 室內1,545呎 地3,500呎	Walnut 超值銀行屋 \$649,000 1982年 4房3浴 2,429呎 地9,821呎

The provided information obtained from the MLS, deemed reliable but not guaranteed. Square Footage of structure and land are not personally verified by the broker.

國泰 Kotai Realty Inc. Since 1992 南加州最大的地產公司之一
 802 E. MISSION RD, SAN GABRIEL, CA 91776

Baldwin Park

- 獨立屋 3房3浴 室內1146英尺 地大9720 1947年建... \$21.5萬 每尺\$187
- 獨立屋 2房2浴 室內1497英尺 地大6600 1948年建... \$25 萬 每尺\$167

La Puente

- 獨立屋 3房1浴 室內936 英尺 地大6098 1956年建... \$14萬 每尺\$150
- 獨立屋 4房1.5浴 室內1650英尺地大7890 1957年建... \$24萬 每尺\$145

WEST COVINA

- 獨立屋 4房2浴 室內1361英尺 地大7623 1953年建... \$25 萬 每尺\$184
- 獨立屋 3房2浴 室內1540英尺 地大7455 1953年建... \$28.8萬 每尺\$187

El Monte

- 獨立屋 3房1浴室內1104英尺地大9583 1940年建... \$18.5萬每尺\$167
- 獨立屋 3房2浴室內1402英尺 地大73011951年建... \$26.3萬每尺\$188

San Gabriel

- 獨立屋3房2 浴室內1239英尺 地大5597 1962年建... \$39.9萬每尺\$322
- 獨立屋3房1.5浴室內1325英尺地大6660 1953年建... \$43 萬 每尺\$325

Arcadia

- 獨立屋 3房1.5浴室內1418英尺 地大5229 1963年建... \$39 萬 每尺\$275
- 獨立屋 5房3浴 室內 2462英尺 地大5412 2002年建... \$66.8萬每尺\$271

Hacienda Hts

- 獨立屋 2房2浴 室內1080英尺地大6500 1947年建... \$22.4萬 每尺\$207
- 獨立屋 3房2浴 室內1859英尺 地大64771956年建... \$32 萬 每尺 \$172

Rowland Hts

- 獨立屋 3房2浴 室內1228英尺地大6000 1959年建... \$25.9萬每尺\$211
- 獨立屋 4房2浴室內1450英尺 地大9270 1962年建... \$38 萬 每尺\$262

Diamond Bar

- 獨立屋 5房2浴室內2298英尺地大9370 1969年建... \$42.6萬 每尺\$185

Walnut

- 獨立屋 3房2.5浴 室內2280英尺地大13247 1976年建... \$50萬 每尺\$219

地產三姐妹 服務千萬家

讓天下沒有難買的房子，讓天下沒有買不起的房子!

專經 銀行屋 短售屋 自住 投資 外國人購屋
 專業團隊 認真負責 誠信 免費諮詢
 精通國，粵，英語

買/賣房屋
20% 頭款 免查收入 最低利息貸款
免查收入重貸/淨值貸款

Xiu Wei Yu (Jenny) 626-382-8441 kotaijenny@gmail.com DRE#01872536

Na Li (Gina) 626-863-5856 kotaigina@gmail.com DRE#01872533

Lian Liu (Yvonne) 626-757-0014 kotaiyvonne@gmail.com DRE#01872535