

## 招財鎮宅

房地產經紀人首選風水專賣店

驚喜超低特價 助你順利完成  
交易 開運 鎮宅  
幫你邁向成功!

Call: 626-841-1118

- ★利生意金蟾
- ★招貴人龍龜
- ★招財化煞龍蝦
- ★科學業文昌塔

- ★助事業麒麟
- ★吸財化病葫蘆
- ★招財進寶元寶
- ★一桶金聚寶盆

# REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com  
二〇一一年一月十五日至二〇一一年一月二十一日  
January 15~January 21 2011

風水用品 50%off

## 紫雲軒

家居風水大本營

愛情 事業 財運 (健康 吉祥物)  
七太歲轉運開光紅繩  
Tel: 626-573-8218  
1310 S. Garfield Ave. Alhambra, CA 91801 (太古廣場)



**Janine 李**  
626-251-3389  
E-mail: janinelee9@yahoo.com  
Lic#00918031

### 專精 房屋買賣 銀行屋 商業公寓買賣 出租管理

如果你需要做 Short Sale 短賣屋  
將你的房子脫手 請儘快與我們聯絡  
我們有豐富的短賣屋經驗來幫你跟銀行交涉  
並會免費為你評估做 Loan Modification 的可能性  
如果你想要 買短賣屋或銀行屋  
卻一直無法買到 請馬上打給我們  
我們會教你出價前的準備  
和出價的技巧 讓你省時省力



國泰  
地產

 <p><b>WALNUT 短售屋</b> \$428,000 4房2浴 室內1906呎 地16000呎 Walnut 學區 近高爾夫球場</p>	 <p><b>Arcadia 百萬豪宅</b> \$1,380,000 4房3浴+3廳+客房 地大16000呎 屋主急售 Arcadia 學區</p>
 <p><b>Monrovia 高級PUD</b> \$458,000 3房3浴 室內1830呎 2006年建 近 Arcadia</p>	 <p><b>Rowland Hts 短售屋</b> \$300,000 3房2浴 1960年建 1456呎 地6600呎</p>

**聖蓋博地標 Valley 大道著名商場 旺舖出租**

 <p><b>Hotel Plaza</b> 旅店大廳1樓 1300呎 高級裝潢 各類珠寶鐘錶古董店 高級服裝 皆宜</p>	 <p><b>Hilton Plaza</b> 面對 Valley 大道 味干拉麵2樓 1571呎 已裝玻璃隔間好</p>	 <p><b>Sunny Plaza</b> 太陽城商場2樓 784呎 面對 Valley 大道 歡迎網咖 律師樓 會計師 手機店</p>
--	--	--

**Sunny Plaza** 出名高檔次美容院出售 生意旺 一流裝潢 店主退休急售.....**僅售\$45,000**



**Jennifer Lee**  
DRE#01863579  
323.527.4990



**免費**  
Loan Modification  
快速售屋  
免費  
到府估價



**Jack 張**  
DRE#01825984  
626.512.6337

 <p><b>Hacienda Hts</b> \$645,000 4房3浴 室內2936呎 地大9215呎</p>	 <p><b>Rowland Hts</b> \$374,999 3房2浴 室內1256呎 地大6000呎</p>	 <p><b>La Puente</b> <b>In Escrow</b> \$175,300 3房2浴 室內1098呎 地大2470呎</p>
 <p><b>Rowland Hts</b> \$575,000 5房4浴 室內2488呎 地大13,532呎</p>	 <p><b>Diamond Bar</b> \$499,888 3房2浴 室內1305呎 地大8398呎</p>	 <p><b>West Covina</b> <b>In Escrow</b> \$249,000 3房1.5浴 室內1202呎 地大9180呎</p>
 <p><b>La Habra</b> <b>SOLD</b> \$330,000 4房2浴 室內1617呎 地大6060呎</p>	 <p><b>Rowland Hts</b> <b>SOLD</b> \$385,000 4房2浴 室內1253呎 地大6440呎</p>	 <p><b>Walnut</b> <b>SOLD</b> \$557,000 4房3浴 室內1880呎 地大8777呎</p>



**國泰地產 Kotai**  
**26年**  
專業倉庫買賣出租  
地產買賣開發  
商業公寓買賣  
歡迎諮詢 免費估價

**David 林 榮獲2007年  
國泰地產公司  
銷售第一名**  
特此感謝 舊雨新知的  
厚愛與支持

美國工業房地產協會會員  
南加州大學工程學士

DRE#00837330

精通國、台、英語

# David 林

手機: 626-252-4248

<p style="text-align: center;"><b>新上市倉庫 出售</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>★ Industry 6,646呎 2008年獨棟..... \$112萬5</li> <li>★ S. El Monte 25,498呎 全新獨棟2個卸貨台 臨近Rush St..... \$407萬</li> <li>★ Rancho Cucamonga 44,800呎 地特大 132,858呎 獨立建築..... \$358萬</li> <li>★ Azusa 6,515呎 2003年建 在主街上 近71和57 Fwy..... \$104萬2</li> <li>★ Azusa 10,867呎 有卸貨高台 獨棟 乾淨 近210和66 Fwy..... \$160萬8</li> <li>★ Montebello 89,600呎 地大187,308呎 有8個卸貨台 近5 Fwy... \$824萬</li> <li>★ 位Chino 2003年建 28 x 25呎 2個卸貨高台 交通方便..... \$379萬6</li> <li>★ 位Commerce 緊鄰5 Fwy 最佳地點 34,620呎..... \$363萬5</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>新上市公寓出售</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>★ 蒙市10單位 極佳地點 近Garvey 容易出租 多數單位已新裝修..... 售\$1,899,900</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>新上市4棟公寓</b></p> <p style="text-align: center;"><b>位 Canoga Park, City Of Los Angeles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>★ 10單位 6個2房1浴 3個1房1浴 1個single..... <b>SOLD</b> \$104萬</li> <li>★ 11單位 8個1房1浴 3個1房1浴 全部1房1浴..... <b>SOLD</b> \$94萬5</li> <li>★ 14單位 全部1房1浴..... <b>SOLD</b> \$163萬</li> <li>★ 25單位 5個3房2浴 10個2房2浴 6個2房1浴 4個1房1浴..... <b>SOLD</b> \$303萬</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>新上市倉庫出租</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>★ Irwindale 8,718呎 有卸貨台 1998年 建..... \$0.64/呎</li> <li>★ S El Monte 6,485呎 獨棟院子 1988年 建..... \$0.69/呎</li> <li>★ La Puente 6,000呎..... \$0.45/呎</li> <li>★ Rancho Cucamonga 3,900呎 \$0.65/呎</li> <li>★ El Monte 7,788呎..... \$0.45/呎</li> <li>★ La Puente 2,000呎..... \$0.45/呎</li> <li>★ Industry 6,646呎 2008年 全新獨棟..... \$0.68/呎</li> <li>★ Azusa 646呎..... \$0.85/呎</li> <li>★ Montebello 30,442呎 有2個卸貨台 近5 Fwy..... \$0.29/呎</li> <li>★ Mira Loma 13,000呎 2005年 建 有卸貨台 近60和15 Fwy..... \$0.57/呎</li> </ul>
<p><b>誠徵賣主</b></p> <p>現有多位倉庫買主5千至30萬呎倉庫 另有多為投資者需要商場 購物中心 公寓 土地 歡迎來電 免費估價</p>		
<p style="text-align: center;"><b>新上市倉庫出租</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>★ 位 Alhambra 2,00呎至5,300呎 \$1.25~\$1.85/呎</li> </ul>		