



**工廠直營
現貨供應**

採用實木 手工精細
夾板 Plywood 8/5吋
抽屜側板全部實木
採用燕子尾 DOVETAIL
三截軌道
Bull Bearing Slides
自動或半自動

花崗石 Granite 品質保證
來自不同國家·手工精細

高雅 廚櫃石材

健康,自然
符合國際標準

- 符合加州甲醛標準 Formaldehyde
- 符合國際油漆標準
- 楓木達到加拿大 Green Certificate標準
- 真材實料 品質保證

(626) 579-9889
 2410 Chico Ave., S. El Monte, CA 91733
www.nuimagestone.com



楊先生

專為辛勞的房地產經紀人設計打造

美觀實用 輕巧便攜 耐腐蝕 不變形 易安裝 易清洗
 自備一架 2分鐘輕鬆搞定 不必再花租金 不必再求人安裝

僅\$75.00/個

專業招牌立架

Post Stand & Sign

B & A Associates, Inc Tel: 909-839-0073 Cel: 909-772-9724 Fax: 909-839-0074

L.A. 10 單位出售



售\$1,330,000
有7U-1房1浴 房租金約\$900/月
有3U-2房1.5浴 房租金約\$1200/月
年收入除支出外約\$83,000/年 Caprate 6.25%

Pomona 3單位出售



降售\$369,000
位於 Pipeline Ave Pomona 3單位
2間1房1浴 1間3房2浴 全租滿 月收入\$2780/月
地大19,800呎 (R3 地) 1950年建

Pomona 2單位出售



售\$349,000
位於 Glen Ave 前後屋 全租滿
月收入\$2200/月
地大萬呎 好區 近學校

Rosemead 市 4U



售\$799,000
位於 San Gabriel Blvd 上
4U 和 3U 全部2房1浴 1U: 店面 全部租出
月租約3400/月 地大14800呎 Corner Lot

Chino市店面出售



售\$630,000
位於12985 Central Ave 2店面Strip Corner
面積約2782呎 地大6816呎 街角位置 實主用一店面
租客在另一店面 鬧市區 超便宜價

La Puente 倉庫出售



售\$300,000
位於 8th st La Puente市1854呎
Condo Type 倉庫 內有一辦公室
24高挑 Ceiling 1992年建

14 U 出售



售\$1,700,000
位於 Canyon Crest Dr Riverside 步行到 UC Riverside
14單位: 8間2房1浴 6間2房2浴 月收入\$12,600
回報率約6% 內部全新裝修 地大約2萬5千呎

Pomona 獨立倉庫出售



售\$1,125,000 降售\$1,050,000
位於 Electra St. 8640 呎倉庫+辦公室
現分成 2U (自用1間 租出1間) 20呎高挑空間
4個 Loading Door 地大2313呎 多個停車位

Pomona 倉庫出售



售\$599,000 降售\$565,000
位於 W. Holt Ave 4286呎倉庫+辦公室
2層Office 約2000呎 地大10560呎
1991年建 1個16呎高 Loading Door

20年專業地產經驗 值得您的信賴 精通 國 粵 潮 越 英語

DRE#01055179

Leanne 薛麗兒

專業 盡責 全職經紀 專精房屋 商業 投資 倉庫 公寓等

Cell: 626-252-3828



專精 公寓 住宅 土地 商業 開發 **951-265-8080**

傑出千萬經紀 趙怡霖

Jamie Feng

E-Mail: Jamie@jamiemao.com



Corona 銀行屋 \$308,800

3房2.5浴 1999年建 室內2383呎 地大7405呎
新油漆 新地毯 高挑明亮通風



Corona 銀行屋 \$315,000

4房3浴 2005年建 室內2512呎
地大7405呎 Cul-de-sac 屋況佳



Corona 銀行屋 \$324,900

4房3浴有景屋 2006年建 室內2570呎 地大6098呎
3位車庫及RV停車 近購物中心 學校



Corona 銀行屋 \$332,900

4房2.5浴 2002年建 室內2746呎
地大6534呎 3車庫 保養佳 好社區



Corona 銀行屋 \$347,900

4房3浴 2000年建 室內2700呎 地大7841呎
3位車庫 新油漆 新地毯 寬敞明亮



Chino Hills 銀行屋 \$389,900

3房3浴有景屋 1989年建 室內1533呎 地大3000呎
新油漆地毯 新廚房浴室 近學校 商場



Chino Hills 銀行屋 \$369,900

3房2.5浴 1988年建
室內1419呎 地大4320呎 新油漆



Chino Hills 銀行屋 \$351,000

3房2.5浴 1997年建
鐵門社區 室內1548呎 地大2779呎



Chino Hills 銀行屋 \$404,000

4房2.75浴 2001年建
室內2198呎 地大4088呎



San Bernardino 8單位公寓 \$630,000

建築6072呎 屋主重新裝修 新窗戶 地板 樓梯
近 Downtown/Fwy 勿失良機 年收入\$71,700



Fontana 4單位公寓 \$380,000

建於1981年 全部2房1浴 全部新裝修
年收入\$40,800 好區 步行去學校和購物中心



Ontario 4單位公寓 \$500,000

4單位花園公寓 全部2房2浴 3552呎
地大7200呎 Cap Rate 6.55% 年收入\$36,000



Diamond Bar The Country \$6,000,000

6房6浴 室內14000呎 精美工藝打造的豪華宮殿
擁有雙側樓梯的富麗堂皇客廳
寬大廚房花崗岩材質檯面 室內全部特別設計窗簾 電梯
室內泳池 彰顯尊貴生活 夢幻華屋 美輪美奐



Chino Hills \$1,280,000

4房+紅利房3.5浴美景屋 2008年建 3651呎 地大7615呎
全部升級裝潢 專業細心地設計 高雅 美觀 不可錯過