



**Pomona 市 R2地**

售\$88,000

1195 West 4th Ave. Pomona

Myrtle 夾 街 角 街 6140呎  
123呎寬 x 50呎長

**Cindy Ho**  
626-236-2512

**REAL ESTATE NEWS**

www.ChineseBizNews.com  
二〇一〇年十月三十日至二〇一〇年十一月五日  
October 30~November 5 2010



**Pomona 市全新獨立屋**

叫價\$228,000

2房1大廳960呎 另有後屋是娛樂室 Storage Room 236呎  
獨立雙車庫452呎  
全部合法報建 交通方便 Mission 街以北 近市政府



**Cindy Ho**  
626-236-2512



**租屋不如買屋 自住投資首選**

專精: West Covina · Rowland Heights  
Walnut · Chino Hills及相鄰城市

**Anna 葉**

626-290-0255

DRE#01778753



**West Covina South Hills**

**\$850,000**

4房3浴 2007年建 室內4,276呎  
地大16,000呎 可賞美景

**West Covina South Hills**

**\$655,000**

4房3浴 室內2740呎  
賞美景

**West Covina South Hills**

**\$1,295,000**

5房5浴 室內5,744呎  
地大17,000呎 高級建材

**West Covina**

**\$490,000**

4房3浴 2002建 室內2,217呎  
近日本超市 環境優美

**Monterey Park**

**\$1,890,000**

商業辦公室 室內6,010呎 可分割  
熱鬧地段 租金穩定

**Chino Hills**

**\$509,000**

4房3浴 室內2,531呎  
地大6500呎 近大華超市

**Rowland Heights**

**\$215,000**

銀行屋  
3房2浴 室內1287呎  
交通便利

**Rowland Heights**

**\$510,000**

4房3浴 室內2,018呎  
地大萬呎 環境優美

**Rowland Heights**

**\$349,000**

銀行屋  
3房2浴 室內1219呎  
地大6700呎 格局寬敞



Raymond@amigosrealtyla.com

**Raymond Tang**

**曾子濠**

626-808-8898

多年良好服務經驗  
專精銀行法拍屋  
並為你快速出售  
擅長土地投資

DRE # 01781877  
國粵越英語  
649 W Garvey Ave N, West Covina, CA 91790

**Moreno Valley**

**\$134,900**

14338 Rio Bravo RD, Moreno Valley  
3房2浴 室內1707呎 地大7405呎 1989年

**San Bernardino**

**\$169,000**

1818 Apple Tree WY, San Bernardino  
3房2.5浴 室內1683呎 地大3150呎 89年

**El Monte**

**\$299,000**

2833 Allgeyer AV, El Monte  
4房3浴 2002年 室內1515呎

**Rosemead**

**\$695,000**

7229 TERESA AV, Rosemead  
4房3.5浴 2222呎 地大5862呎 2010年

**San Gabriel**

**\$499,000**

815 CHESTNUT AV, San Gabriel  
2房2浴 室內1753呎 地大6700呎

**Victorville**

**\$122,000**

15039 DIAMOND RD, Victorville  
3房2.5浴 1937呎 地大7596呎 2006年

**City of Industry**

**月租\$1,200**

18345 Bedford Cir, City of Industry  
倉庫 辦公室 2200呎 高挑屋頂 鐵門

**Victorville**

**\$135,000**

14428 Chumash PL, Victorville  
4房3浴 室內2483呎 地大7870呎 2006年

**El Monte**

**月租\$1,600**

4733 El Monte Ave, El Monte  
2房2浴 1203呎 新空調 含水費和垃圾費

Lxnancy88@yahoo.com DRE#01343291 NMLS#255361

**Nancy 梁**

626-319-4443

多年榮獲地產及貸款傑出經紀獎  
誠信為本 專業可靠 快速高效 服務周到

9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780  
Tel: 626-382-1688 Fax: 626-382-1708

專業 誠信 貼近客戶需求 掌握出價技巧  
能在較短時間內 幫您找到理想的房屋

**林嘉文** Realtor  
精通 粵 國 英語

**Jian W. Lin (Fiona)**  
fiona\_lin321@hotmail.com DRE#01821811

626-628-6528

**國泰 REALTY INC.**  
802 E. Mission Road  
San Gabriel, CA 91776

**法拍屋投資 週期短 回報高**

您想賺錢嗎?您想投資法拍屋嗎?目前市場上唯一保證產權的法拍屋專業團隊,  
保證以低於市場價至少10萬以上的價格,幫您買到法拍屋,  
並提供驅趕房客、裝修、銷售一條龍服務,讓您輕鬆快速賺錢,無論投資或自住,歡迎來電洽詢!



**最新上市 阿凱迪亞獨立屋**

**\$649,000 降價為\$618,000**

3房2浴 1794呎 地6448呎  
全新裝修 硬木地板 花崗石台面  
新櫥櫃 雙車庫  
中央冷暖 天普學區

週六·日 開放參觀

|  |   |   |  |  |  |
|--|---|---|--|--|--|
| <b>Temple City</b><br>城市屋                | <b>Duarte</b><br>前後屋                            | <b>San Gabriel</b><br>前後屋                       | <b>Rosemead</b><br>康斗                    | <b>Alhambra</b><br>康斗                    | <b>Baldwin Park</b><br>獨立屋               |
| <b>\$638,000</b><br>4房3浴 1585呎<br>2010年建 | <b>\$378,000</b><br>前3房2浴 1468呎<br>後2房1浴 地9380呎 | <b>\$648,000</b><br>前3房2浴 後1房1浴<br>1907呎 地7330呎 | <b>\$378,000</b><br>2房2浴 1344呎<br>2008年建 | <b>\$389,000</b><br>4房3浴 1527呎<br>1983年建 | <b>\$266,000</b><br>3房2浴 1206呎<br>地8568呎 |

**★未上市獨立屋★**

|   |   |
|---|---|
| Monterey Park 3房2浴 1424呎 地5350呎.....\$478,000 | El Monte 2房1浴 980呎 地5060呎.....\$280,000     |
| Alhambra 2房1浴 1273呎 地7550呎.....\$458,000      | Montebello 4房4浴 2208呎 地8400呎.....\$480,000  |
|   | Temple City 4房3浴 2648呎 地5000呎.....\$680,000 |

**利息大降 歷史新低 歡迎來電查詢貸款方案**  
**30年固定 4.00% 15年固定3.5% 5年固定3.125%**

|  |   |  |
|--|---|--|
| <b>San Gabriel</b><br>獨立屋                                    | <b>Arcadia</b><br>獨立屋                         | <b>Arcadia</b><br>獨立屋                            |
| <b>新上市</b><br><b>\$565,000</b><br>3房2浴 室內1,333呎<br>地大10,746呎 | <b>\$999,000</b><br>4房3浴 地大9,296呎<br>室內2,583呎 | <b>\$1,450,000</b><br>4房4浴 地大15,925呎<br>室內2,906呎 |
| <b>Arcadia</b><br>獨立屋  | <b>Rosemead</b><br>短賣獨立屋                      | <b>Rosemead</b><br>短賣獨立屋                         |
| <b>\$1,488,800</b><br>4房4浴 地大20,500呎<br>室內2,913呎             | <b>\$448,000</b><br>3房2浴 室內1,236呎<br>地大6,996呎 | <b>\$498,000</b><br>5房3浴 室內1,966呎<br>地大7,500呎    |
| <b>West Covina</b><br>短賣獨立屋                                  | <b>San Gabriel</b><br>獨立屋                     | <b>Temple City</b><br>獨立屋                        |
| <b>\$350,000</b><br>4房2浴 地大5,763呎<br>室內1,688呎                | <b>\$658,000</b><br>3房2浴 室內2,018呎<br>地大7,971呎 | <b>\$539,900</b><br>3房2浴 室內1,646呎<br>地大9,580呎    |