

WESTERN EXTERMINATOR COMPANY 美國威士盾公司(成立於1921年)

清除 白蟻及害蟲

* 家族企業成立於1921年，威士盾是行業龍頭
* 威士盾提供有效清除白蟻包括用柑橘油的局部治理方法；檢查房屋後，我們會推薦適合你家的治理白蟻方案
* 全美最大公司之一，我們的技工專家經驗豐富，用最恰當方法為你服務

WESTERN是清除白蟻、害蟲 你的最終選擇

華語熱線：626-258-8383

Coupon
WESTERN EXTERMINATOR COMPANY
\$50 off
清除白蟻 憑此折扣券
Exp: 12/30/2009

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一〇年十月二十三日至二〇一〇年十月二十九日
October 23~October 29 2010

WESTERN EXTERMINATOR COMPANY 美國威士盾公司(成立於1921年)

清除 白蟻及害蟲

* 家族企業成立於1921年，威士盾是行業龍頭
* 威士盾提供有效清除白蟻包括用柑橘油的局部治理方法；檢查房屋後，我們會推薦適合你家的治理白蟻方案
* 全美最大公司之一，我們的技工專家經驗豐富，用最恰當方法為你服務

WESTERN是清除白蟻、害蟲 你的最終選擇

華語熱線：626-258-8383

Coupon
WESTERN EXTERMINATOR COMPANY
\$50 off
清除白蟻 憑此折扣券
Exp: 12/30/2009

美國 Nice Fence Co 第三代超強塑鋼產品介紹



庭院裝修的新寵 美麗圍欄
美麗 Patio 美麗景觀屋

一般的塑料材料在天冷的狀況下柔軟度不夠，而VINYL材料的圍欄可以適應溫度的急劇變化，材料成分中那些用於防止撞擊的成分同樣也有益於圍欄抵禦低氣溫的能力。

更安全
還有，VINYL的表面光滑無孔，沒有鋒利的邊緣或刺片，所以與木制圍欄相比，對孩童及寵物更安全。

新工藝
Nice Fence Co的另一個特點是，他放棄了第一代第二代塑鋼圍欄使用膠水粘劑的缺陷，採用新工藝加工，所有材料溝槽鑲嵌，接痕更加牢固平整。

一次花費長久無憂
雖然這種產品比木制的圍欄稍貴一些，(除非你用最優質的木材，那樣的話，兩者的價錢大約持平)但是一旦安裝完畢，你無需再花精力和金錢。而木製品則在終生使用期中不斷需要油漆，打磨，修理，替換，而目前木材成本在增加，質量在下降(質量下降的原因為現在多用幼齡木材)所以VINYL的產品更具吸引力。
Nice Fence Co生產的圍欄，除了常見的白色，還有木紋色，以及可供顧客自己刷油漆的貼心選擇。款式更是多種多樣。
Nice Fence Co產品有條件終生保修，任何向該公司購買產品的客戶均可享受。
看完這篇文章，你難道還不心動嗎？趕快與 Nice Fence Co 聯絡吧！
他們的電話是：
888-229-6966 909-772-9724

一般的Vinyl產品用久後會發黃，就是因為紫外線的緣故，而Nice Fence Co的產品中含有有效的阻止紫外線成分，從而保證了對極強光線的抵禦。

不易燃
PVC的燃點在華氏900度，而且不易燃。正因為如此，VINYL被歸為自我熄火的材料。

抗衝撞
Nice Fence Co產品中有一種化學複合材料是專門抵禦衝撞力的，這種材料使得他們的產品在抵禦衝撞方面有及其出色的表現。

易清洗
Nice Fence Co的產品易於清洗，在正常情況下，只要用家用的衝水管沖洗即可，特別的污漬只要用一般浴缸的清洗劑就能清洗乾淨。

替換方便
Nice Fence Co的產品具有高防碰撞性能，但異常強大及直接的撞擊(比如汽車的撞擊)會造成損壞，所以他們產品的另一個優點就是其部件替換方便。

抗低溫

多年來，在裝修庭院的建材中，木材一直佔據著主要角色。但是近年，木材的缺點越來越為人們所認識，一種新的替代材料逐漸成為人們美化庭院的新選擇，這就是超強塑鋼製品。

得現代，自然，浪漫，溫馨，增加房屋的品味和價值，已成為北美社會的趨勢。
美國Nice Fence Co生產的超強塑鋼圍欄，經過六年的研發完善，其材料VINYL是以PVC型材作為主要基礎構件的一種複合材料，其中更增加了高成分的二氧化鈦元素。由這種複合材料製成的圍欄，具有安

全，長久耐用，抗紫外線，抗惡劣氣候，抗撞擊，不變形，安裝靈活，易於清洗等諸多優點。

全新材料製成
Nice Fence Co的產品均由全新PVC材料製成，不含任何再生材料，(所謂再生材料是指已被使用過或已經被製成工業產品重新被當作

原料使用)。雖然PVC材料是可以重複使用的，但是 Nice Fence Co 的產品材料中沒有任何再生材料。

終生不變色
Nice Fence Co 的產品終生不變色，產品材料中包含10%的二氧化鈦(TiO2)及其他化學添加劑，從而防止紫外線對材料所造成的侵蝕。

尋找賣主 賣主還在為賣屋煩惱嗎？給我30天，幫您快速賣出
買主還在為買價猶豫嗎？讓我評估並為您爭取適當買價



Howard 蕭 626-731-3117

售\$419,900
Chino Hills
4房3浴 室內2565呎
寬大後院 屋況佳 交通便利

售\$519,900
Chino Hills
3房3浴 室內近1808呎
游泳池 狀況極佳

售\$400,000
Diamond Bar
3房2浴 室內近1260呎
狀況極佳 地大8450呎

售\$450,000
Diamond Bar
4房3浴 室內近1760呎 安靜社區
交通便利 地大11288呎

售\$480,000
Walnut
4房2浴 室內近1783呎
安靜社區 交通便利 地大9089呎

售\$700,000
Walnut
4房3浴 室內近2722呎
安靜社區 交通便利 地9304呎

- ★Corona 獨立屋 4房3浴 2700呎.....售\$27萬
- ★Corona 獨立屋 4房2浴 1956呎.....售\$27萬
- ★Corona 獨立屋 6房4浴 3043呎.....售\$34萬
- ★Pomona 獨立屋 2房1浴 1008呎.....售\$8萬
- ★Pomona 獨立屋 2房1浴 1352呎.....售\$14萬
- ★Pomona 獨立屋 2房2浴 1260呎.....售\$19萬
- ★West Covina 獨立屋 4房2浴 1230呎.....售\$27萬
- ★West Covina 獨立屋 3房2浴 1233呎.....售\$29萬
- ★West Covina 獨立屋 2房2浴 1530呎.....售\$32萬
- ★Baldwin Park 獨立屋 2房1浴 932呎.....售\$20萬
- ★Baldwin Park 獨立屋 3房2浴 1296呎.....售\$23萬
- ★Baldwin Park 獨立屋 3房2浴 1080呎.....售\$26萬
- ★熱門投資區 Lake Elsinore 獨立屋 4房3浴 2889呎.....售\$24萬
- ★熱門投資區 Lake Elsinore 獨立屋 4房3浴 3023呎.....售\$25萬
- ★熱門投資區 Perris 新屋 近2100呎.....售\$21萬
- ★熱門投資區 Perris 新屋 近2588呎.....售\$25萬
- ★熱門投資區 Perris 獨立屋 4房3浴 2700呎.....售\$18萬

★商業投資 & 土地投資★

- ◆奇諾市 辦公室 6,222呎 倉庫86,204呎 面積3.93畝 銀行回收 每呎\$79.....定價\$6,810,116
- ◆哈崗 土地83,670呎 有圖已批建地 可建10棟獨立屋 在Gale & Hacienda Hts.....\$1,750,000

★房屋買賣★

- ◆奇諾崗 1995年美景屋 4房3.5浴 3,045呎 地大8,300呎.....\$650,000
- ◆奇諾崗 搶手銀行屋 1985年康斗 2房2.5浴 1,138呎 近大華超市.....\$235,000
- ◆聖迪馬斯 2002年 地中海式建築 美景+泳池 5房6浴 4,411呎 地大16,095呎.....\$1,150,000
- ◆羅蘭崗 2001年 Hill Top 社區 5房3.5浴 4,929呎 地大35,645呎 豪華泳池.....\$1,550,000
- ◆優巴琳達 熱門美景屋 1989年 5房3.5浴3,759呎 地9,858呎 四車庫.....\$889,000
- ◆優巴琳達 熱門銀行屋 2002年 4房3.5浴3,750呎 地6,521呎 四車庫.....\$979,900
- ◆惠提爾 退休首選屋 2009年豪宅 4房4浴 4,990呎 地大18,986呎.....\$1,100,000

專精不動產投資買賣！

選對房子讓你富足一生！

相信你的直覺 順從你的想法！歡迎來電！

通國 台語 English samuelhomes@yahoo.com Pang Yen Lin Broker Lic# 01834577

Samuel 林 626-257-0800



 Chino 超值銀行屋\$399,900 2004年 4房2.5浴 2,563呎 地6,437呎	 Rancho Cucamonga 熱門銀行美景屋\$726,900 5房4浴 4,514呎 地20,032呎	 Chino Hills 熱門美景屋\$650,000 2003年 5房3浴 3,455呎 地7,600呎
 Chino Hills 銀行屋\$570,000 87年 4房3浴 2512呎 地6,922呎	 Corona 新上市超值銀行屋\$339,900 2002年 5房3.5浴 3683呎 地8,276呎	 Yorba Linda 超值美景屋\$849,500 5房2.5浴 3,000呎 地33,070呎 華麗泳池
 Irvine 全新豪華 建築代表屋\$6,995,000 5房7浴 8,246呎 地22,138呎 個人電影院	 Yorba Linda 地中海式建築風格\$3,500,000 海景+卡達利耶島 5房6.5浴 7,000呎 地15 Acres	 Walnut 核桃學區 熱門銀行屋\$742,900 86年 5房3浴 2,639呎 地26,397呎 泳池

The provided information obtained from the MLS, deemed reliable but not guaranteed. Square Footage of structure and land are not personally verified by the broker.