



Aldon C. W. 黎
626-552-1028



San Marino \$1,830,000
3房4浴 室內3038呎 地大11630呎 有庭園 泳池 安靜美麗 格局佳
www.aldonestate.com DRE#01855739

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一〇年十月十六日至二〇一〇年十月二十二日
October 16~October 22 2010



Monrovia \$1,108,888
05年全新翻修 5房5浴 4324呎 地17985呎 泳池 影院 寬敞明亮
www.aldonestate.com DRE#01855739



Aldon C. W. 黎
626-552-1028



John 梁
626-674-7985
Broker, 銀拍認證
DRE#0132924
John@thesre.com



SRE Sunny Real Estate
www.thesre.com
房價低於貸款又供不起房貸
別擔心氣餒 讓我們幫你解決
~請與我們連絡~
你有商場或是土地
需要主流連鎖企業承租
或 Built to Suit?
我們擁有連鎖企業內地產部
Contact 與承租及開發標準資料
來協助您開發
適合連鎖企業的商場



Steven 梁
626-789-0322
Broker, GRI CHS 短賣專家
DRE#01860916
Steven@thesre.com



羅蘭崗旺舖出租
\$1.50/SF起 現有優惠
Colima 大道上 適合學院 診所 各種專業 650~4000呎
19119 Colima Rd, Rowland Heights



柔似密
\$540,000
5房2浴 前後屋 阿市學區 室內1693呎 地大8000呎 現有收租
8814 Fern Ave, Rosemead



近工業市
\$220,000 短賣屋的價錢 普通屋的交易速度
2房一浴 獨立屋 近工業市 現有收租 室內916呎 地大5624呎
130 S.5th Ave, La Puente



Downey 26 單位
\$4,000,000
7.5 Cap 低開支15% of EGI, 約30萬 地24,394呎
建築面積18,820呎 8U-2/1, 2U-2/2, 16U-1/1



Torrance 64 單位
\$9,000,000
7.5 CAP, NOI 約68萬 建築面積40,170呎
地大63,162呎 近本田汽車研發中心 交通方便



杭廷頓海灘 6 單位
\$1,700,000
建築面積約4,400呎 地大27,000呎 近海濱大道 環境極佳
7742,7752 Ronald Dr. 4U-1房1浴 2U-2房1浴 有加強潛力



阿市 49 單位
絕佳3連棟公寓\$8,800,000
華人區投資首選 近華人超市 公園 學校
高爾夫球場 建築面積約26,000呎 地40,000呎



SRE Sunny Real Estate
www.thesre.com
Tel: 866-SRE(773)-1881
Fax: (626) 593-2258
info@thesre.com
19119 Colima Rd, Suite 108A
Rowland Heights, CA 91748

倉儲出租
工業市中小型倉儲
1200呎 2200呎 3600呎
6000呎 8000呎
工業市大型倉儲
12,000呎 14,000呎 150,000呎
核桃市
1600呎

誠懇 負責 認真 專業

Cherry 王
精通: 國粵英語 台山話
Email: cherry3118@gmail.com
9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780
Tel: 626-382-1688 Fax: 626-382-1708
DRE#01852481
626-695-8989

Pasadena 3單位 \$526,000 3房四浴 室內1784呎 地大8921呎 投資極佳選擇	Baldwin Park 獨立屋 Pending \$266,000 3房2浴 室內1206呎 環境好 地大8500呎	Alhambra 漂亮城市屋 SOLD \$388,000 2房3浴 1994年建 室內1300呎
Los Angeles 韓國城美麗康斗 \$388,000 91年 3層美景樓房 3房3浴 室內1700呎	Downey 溫馨獨立屋 \$520,000 3房2浴 室內2007呎 地大6615呎 保養極佳	La Puente 獨立屋 \$326,000 3房2浴 室內1330呎 地大6670呎
Baldwin Park 美麗城市屋 \$226,000 全新裝修 2房3浴 室內1107呎	Rosemead 08年康斗 \$378,000 寬敞舒適 2房2浴 室內1344呎	Temple City 天普學區康斗 \$388,000 3房3浴 室內1488呎

626-241-2681

Jenny Ma
www.jongdragonrelty.com
jonnyma1688@gmail.com
DRE#01862651



San Gabriel 4單位
\$1,760,000
每單位4房2.5浴
2車庫 1987年建
近期重新翻新
走路到超市 餐廳
夏威夷後面



Alhambra 4單位
\$829,000
2單位 2房1浴
2單位 1房1浴
走路到 Cosco,
Target, Big Lots,
餐廳等

Lee & Associates
COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES
工業/土地/商業地產專家
San Gabriel Valley
Central Los Angeles
Inland Empire

5 Months Free Rent!
工業市 全新倉庫
租3年, 可免5個月房租

11-227 North Sunset Avenue
City of Industry, CA
● Close Proximity to the 60 and 605 Freeways
● Minimum Clearance 24'
Call for a FREE Consultation!
● 免費估價 ● 買賣服務
● 出租代理 ● 投資服務

Unit No.	Total Square Feet	Office Square Feet	Loading OH	GL	Clear Height	Status
111	8313	2092	1	1	24'	Leased
117	6543	2152	1	1	24'	
119	6543	2152	1	1	24'	
121	6547	2158	1	1	24'	Leased
125	6960	2092	1	1	24'	Leased
123	6974	2034	1	1	24'	
215	8089	2092	1	1	24'	
217	8310	2152	1	1	24'	
219	8319	2152	1	1	24'	Leased
221	8319	2152	1	1	24'	
225	8319	2152	1	1	24'	
155	12162	2150	1	1	24'	
159	12162	2150	1	1	24'	
179	12162	2150	1	1	24'	
185	12162	2150	1	1	24'	
227	12953	2092	1	1	24'	
159	14046	2092	2	1	24'	Leased
167	15043	2150	1	1	24'	
169	15043	2150	1	1	24'	
189	16926	2092	2	1	24'	
155-159	24325	4300	2	2	24'	
179-185	24325	4300	2	2	24'	
167-169	30086	4300	2	2	24'	

Jeff Bethel
Senior Vice President
562.568.2002
jbethel@lee-associates.com

Marc DiGennaro
Senior Vice President
562.568.2014
mdigennaro@lee-associates.com

Michael Lee
Associate
562.568.2018
mlee@lee-associates.com

12181 Crossroads Parkway North, Suite 200, City of Industry, CA 91746 - www.lee-associates.com