



San Marino \$1,830,000
3房4浴 室內3038呎 地大11630呎 有庭園 泳池 安靜美麗 格局佳
www.aldonestate.com DRE#01855739

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一〇年十月九日至二〇一〇年十月十五日
October 9~October 15 2010

Monrovia \$1,108,888
05年全新翻修 5房5浴 4324呎 地17985呎 泳池 影院 寬敞明亮
www.aldonestate.com DRE#01855739



祝賀Maggie Chen再一次榮獲2009全美Prudential Real Estate Award Winner
The top 6% of the sales Professionals/Teams in the Prudential Real Estate Network

Maggie Chen 顧千慈
626-378-8668

Top Producer 2002-2009
Certified Commercial Associates
* 十餘年房地產經驗, 榮獲多年獎項, 幫您投資住宅, 商業, 公寓
* 現金買主尋找公寓及住宅
Email: Maggie@InvestWithMaggie.com



Diamond Bar 銀行屋 \$285,000 核桃學區 3房1.5浴 81年建 室內1136呎 地大3585呎	Diamond Bar 銀行屋 \$399,900 核桃學區 2房2.5浴 84年建 室內1578呎 地大8398呎	Diamond Bar 銀行屋 \$419,900 核桃學區 3房2.5浴 83年建 室內1642呎 地大5593呎
Diamond Bar 銀行屋 \$1,899,800 核桃學區 7房7.5浴 05年建 室內9036呎 地大5368呎	Diamond Bar \$748,000 核桃學區 4房3浴 88年建 室內2744呎 地大8241呎	Walnut \$779,500 核桃學區 4房3浴 87年建 室內2302呎 地大9356呎
Walnut \$779,900 核桃學區 4房3浴 85年建 室內2396呎 地大9884呎	Walnut \$879,900 核桃學區 4房3浴 88年建 室內3066呎 地大13460呎	Rowland Hts \$588,000 4房3浴 樓下1房1浴 86年建 2455呎 地大10289呎

新美貸款銀行
Summit Mortgage Bankers, Inc.
利息最低 費用省
直接放款 審批快
誠信專業 服務佳

SMB特惠銀行費用: \$688 已含房屋估價費用
SMB特惠銀行費用適用於符合條件的購屋和重新貸款
Chiao.Chen@smb-mortgage.com
精通購屋貸款和重貸 REO, Short Sale和投資屋的貸款
請來電查詢: 當前利率和最新貸款要求 重新貸款不收費用
NMLS Loan Originator ID: 246042 SMB NMLS ID: 36653

Chris Chen
626-378-8489
CADRE Lic#01522423

誠懇 負責 認真 專業



Cherry 王
精通: 國粵英語 台山話
Email: cherry3118@gmail.com



9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780
Tel: 626-382-1688 Fax: 626-382-1708

626-695-8989

Pasadena 3單位 \$526,000 3房四浴 室內1784呎 地大8921呎 投資極佳選擇	Baldwin Park 獨立屋 Pending \$266,000 3房2浴 室內1206呎 環境好 地大8500呎	Alhambra 漂亮城市屋 SOLD \$388,000 2房3浴 1994年建 室內1300呎
Los Angeles 韓國城美麗康斗 \$388,000 91年 3層美景樓房 3房3浴 室內1700呎	Downey 溫馨獨立屋 \$520,000 3房2浴 室內2007呎 地大6615呎 保養極佳	La Puente 獨立屋 \$326,000 3房2浴 室內1330呎 地大6670呎
Baldwin Park 美麗城市屋 \$226,000 全新裝修 2房3浴 室內1107呎	Rosemead 08年康斗 \$378,000 寬敞舒適 2房2浴 室內1344呎	Temple City 天晉學區康斗 \$388,000 3房3浴 室內1488呎

626-241-2681

Jenny Ma
www.jongdragonrelty.com
jonnyma1688@gmail.com

DRE#01862651



San Gabriel 4單位
\$1,760,000

每單位4房2.5浴
2車庫 1987年建
近期重新翻新
走路到超市 餐廳
夏威夷後面



Alhambra 4單位
\$829,000

2單位 2房1浴
2單位 1房1浴
走路到 Cosco,
Target, Big Lots,
餐廳等

Lee & Associates
COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES
工業/土地/商業地產專家
San Gabriel Valley
Central Los Angeles
Inland Empire

5 Months Free Rent!
工業市 全新倉庫
租3年, 可免5個月房租

11-227 North Sunset Avenue
City of Industry, CA
● Close Proximity to the 60 and 605 Freeways
● Minimum Clearance 24'
Call for a FREE Consultation!
● 免費估價 ● 買賣服務
● 出租代理 ● 投資服務

Unit No.	Total Square Feet	Office Square Feet	Loading	Clear Height	Status
111	8313	2092	1 1	24'	Leased
117	6543	2152	1 1	24'	
119	6543	2152	1 1	24'	
121	6547	2158	1 1	24'	Leased
125	6960	2092	1 1	24'	Leased
123	6974	2034	1 1	24'	
215	8089	2092	1 1	24'	
217	8310	2152	1 1	24'	
219	8319	2152	1 1	24'	Leased
221	8319	2152	1 1	24'	
225	8319	2152	1 1	24'	
155	12162	2150	1 1	24'	
159	12162	2150	1 1	24'	
179	12162	2150	1 1	24'	
185	12162	2150	1 1	24'	
227	12953	2092	1 1	24'	
159	14046	2092	2 1	24'	Leased
167	15043	2150	1 1	24'	
169	15043	2150	1 1	24'	
189	16926	2092	2 1	24'	
155-159	24325	4300	2 2	24'	
179-185	24325	4300	2 2	24'	
167-169	30086	4300	2 2	24'	

Jeff Bethel
Senior Vice President
562.568.2002
jbethel@lee-associates.com

Marc DiGennaro
Senior Vice President
562.568.2014
mdigennaro@lee-associates.com

Michael Lee
Associate
562.568.2018
mlee@lee-associates.com

12181 Crossroads Parkway North, Suite 200, City of Industry, CA 91746 - www.lee-associates.com