



Aldon C. W. 黎
626-552-1028
www.aldonestate.com DRE#01855739



San Marino \$1,830,000
3房4浴 室內3038呎 地大11630呎 有庭園 泳池 安靜美麗 格局佳
www.aldonestate.com DRE#01855739

REAL ESTATE NEWS
www.ChineseBizNews.com
二〇一〇年十月二日至二〇一〇年十月八日
October 2~October 8 2010



Monrovia \$1,108,888
05年全新翻修 5房5浴 4324呎 地17985呎 泳池 影院 寬敞明亮
www.aldonestate.com DRE#01855739



Aldon C. W. 黎
626-552-1028



John 梁
626-674-7985
Broker, 銀拍認證
DRE#0132924
John@thesre.com



SRE Sunny Real Estate
www.thesre.com
房價低於貸款又供不起房貸
別擔心氣餒 讓我們幫你解決
~請與我們連絡~
你有商場或是土地
需要主流連鎖企業承租
或 Built to Suit?
我們擁有連鎖企業內地產部
Contact 與承租及開發標準資料
來協助您開發
適合連鎖企業的商場



Steven 梁
626-789-0322
Broker, GRI CHS 短賣專家
DRE#01860916
Steven@thesre.com



羅蘭崗旺舖出租
\$1.50/SF起 現有優惠
Colima 大道上 適合學院 診所 各種專業 650~4000呎
19119 Colima Rd, Rowland Heights



柔似密
\$540,000
5房2浴 前後屋 阿市學區 室內1693呎 地大8000呎 現有收租
8814 Fern Ave, Rosemead



近工業市
\$220,000 短賣屋的價錢 普通屋的交易速度
2房一浴 獨立屋 近工業市 現有收租 室內916呎 地大5624呎
130 S.5th Ave, La Puente



Downey 26 單位
\$4,000,000
7.5 Cap 低開支15% of EGI, 約30萬 地24,394呎
建築面積18,820呎 8U-2/1, 2U-2/2, 16U-1/1



Torrance 64 單位
\$9,000,000
7.5 CAP, NOI 約68萬 建築面積40,170呎
地大63,162呎 近本田汽車研發中心 交通方便



杭廷頓海灘 6 單位
\$1,700,000
建築面積約4,400呎 地大27,000呎 近海軍大道 環境極佳
7742,7752 Ronald Dr. 4U-1房1浴 2U-2房1浴 有建潛力



阿市 49 單位
絕佳3連棟公寓\$8,800,000
華人區投資首選 近華人超市 公園 學校
高爾夫球場 建築面積約26,000呎 地40,000呎



SRE Sunny Real Estate
www.thesre.com
Tel: 866-SRE(773)-1881
Fax: (626) 593-2258
info@thesre.com
19119 Colima Rd, Suite 108A
Rowland Heights, CA 91748

倉儲出租
工業市中小型倉儲
1200呎 2200呎 3600呎
6000呎 8000呎
工業市大型倉儲
12,000呎 14,000呎 150,000呎
核桃市
1600呎

來自中國瀋陽法學碩士
洛杉磯中國東北同鄉會 · 副會長
多次榮獲國泰地產銷售金牌
09年榮獲國泰地產銷售第一名

Tony Yu
626-589-5558
Lic:01437531



tonyyuhouse@yahoo.com



Arcadia 豪宅

售\$328萬

2007年建 名師設計 7房7浴 全部為套房
室內8073呎 地大19800呎 雙廚房 泳池+SPA
近學校 超市 最好學區

Warehouse
售\$268萬 租0.65/SF

12881 Ramona Blvd, Irwindale
大型辦公室11300呎 車庫7200呎 佔地48000呎
1994年建 獨立院落 有鐵門 58個停車位

誠懇 負責 認真 專業

Cherry 王
精通：國 粵 英語 台山話

Email: cherry3118@gmail.com



9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780
Tel: 626-382-1688 Fax: 626-382-1708

626-695-8989


DRE#01852481



Pasadena 3單位
\$526,000
3房四浴 室內1784呎
地大8921呎 投資極佳選擇



Baldwin Park 獨立屋
Pending
\$266,000
3房2浴 室內1206呎
環境好 地大8500呎



Alhambra 漂亮城市屋
SOLD
\$388,000
2房3浴 1994年建
室內1300呎



Los Angeles 韓國城美麗康斗
\$388,000
91年 3層美觀樓房
3房3浴 室內1700呎



Downey 溫馨獨立屋
\$520,000
3房2浴 室內2007呎
地大6615呎 保養極佳



La Puente 獨立屋
\$326,000
3房2浴 室內1330呎
地大6670呎



Baldwin Park 美麗城市屋
\$226,000
全新裝修 2房3浴
室內1107呎



Rosemead 08年康斗
\$378,000
寬敞舒適 2房2浴
室內1344呎



Temple City 天普學區康斗
\$388,000
3房3浴
室內1488呎

祝賀Maggie Chen再一次榮獲2009全美Prudential Real Estate Award Winner
The top 6% of the sales Professionals/Teams in the Prudential Real Estate Network

Maggie Chen 顧千慈
626-378-8668
DRE Lic # 01246364



Top Producer 2002-2009
Certified Commercial Associates

★ 十餘年房地產經驗 榮獲多年獎項 幫您投資住宅, 商業, 公寓
★ 現金買主尋找公寓及住宅
Email: Maggie@InvestWithMaggie.com



Diamond Bar 銀行屋
\$285,000
核桃學區 3房1.5浴 81年建 室內1136呎 地大3588呎



Diamond Bar 銀行屋
\$399,900
核桃學區 2房2.5浴 84年建 室內1578呎 地大8398呎



Diamond Bar 銀行屋
\$419,900
核桃學區 3房2.5浴 83年建 室內1642呎 地大5593呎



Diamond Bar 銀行屋
\$1,899,800
核桃學區 7房7.5浴 05年建 室內9036呎 地大5368呎



Diamond Bar
\$748,000
核桃學區 4房3浴 88年建 室內2744呎 地大8241呎



Walnut
\$779,500
核桃學區 4房3浴 87年建 室內2302呎 地大9356呎



Walnut
\$779,900
核桃學區 4房3浴 85年建 室內2396呎 地大9884呎



Walnut
\$879,900
核桃學區 4房3浴 88年建 室內3066呎 地大13460呎



Rowland Hts
\$588,000
4房3浴 樓下1房1浴 86年建 2455呎 地大10289呎

新美貸款銀行
Summit Mortgage Bankers, Inc.

利息最低 費用省
直接放款 審核快
誠信專業 服務佳
SMB特惠銀行費用: \$688 已含房屋估價費用
SMB 特惠銀行費用適用於符合條件的購屋和重新貸款
Chiao.Chen@smb-mortgage.com
精通購屋貸款和重貸 REO, Short Sale和投資屋的貸款
請來電查詢: 當前利率和最新貸款要求 重新貸款不收費用
NMLS Loan Originator ID: 246042 SMB NMLS ID: 36653



Chris Chen
626-378-8489
CA DRE Lic#01522423