

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一〇年九月十八日至二〇一〇年九月二十四日
September 11~September 17 2010

劉蝶娜

Didi Liu
702-595-3838
通粵、國、臺、英語
e-mail: Dliu8818@msn.com
www.GLVAR.IMMOBEL.COM/DLIU
4009 Spring Mtn. Rd.,
Las Vegas, NV 89102

專精拉斯維加斯低價屋 直接代理銷售

3萬可以買康斗
8萬以上可以買獨立屋
現在價位已經創歷史新低
進場投資機會最佳

用我的專業為您開創美好的未來，買的放心 賣的良心 住的安心 用的開心

劉蝶娜

Didi Liu
702-595-3838
通粵、國、臺、英語
e-mail: Dliu8818@msn.com
www.GLVAR.IMMOBEL.COM/DLIU
4009 Spring Mtn. Rd.,
Las Vegas, NV 89102

專精拉斯維加斯低價屋 直接代理銷售

3萬可以買康斗
8萬以上可以買獨立屋
現在價位已經創歷史新低
進場投資機會最佳

用我的專業為您開創美好的未來，買的放心 賣的良心 住的安心 用的開心

請找 **李先生 Tom Lee**

23年全職經驗 Lic#00646132

626-285-8899 日

626-308-3167 夜

626-283-8085 手機



免費估價

Arcadia 亞市全新房屋
二樓任選 亞市學區3房2.5
浴 現代化設備 雙車庫加
車位地點佳 用料靚 時尚
又實惠 價格合理 遠勝舊
屋 亦合2家庭用 一地只2
棟 有一年建商保證

售\$55萬8千及\$68萬

San Gabriel 聖市獨立屋廉
地大8580呎 2房1浴 車
庫 近 NEW Ave 交通方
便 西主他遷 特廉 歡迎
議價

售\$36萬9千

Alh/M.P 蒙市順發超市後面
室內2048呎 地大8320
呎 3房2.5浴 中央冷暖
三車庫 涼台 走路
到銀行 公車 中餐廳等
方便好區 不可錯過

售\$56萬

San Marino 聖馬利諾
室內近3000呎 3大房
加DEN及家庭間地大
11200呎 泳池 3車庫前
院81呎寬 屋頂4年新 今
年換中央冷暖及銅水管
等 學區好

售\$156萬

Pasadena 帕薩迪納
豪宅建地62, 722呎 百
萬景觀 市景 山景 谷景
盡有! 自建或投資均宜
屋主狂減拋售

售\$89萬5千

San Gabriel 聖市兩店舖
共3750呎 位Las Tunas
大道上 近Mission Dr 雙
鳳餅家對面 旺區車水馬
龍 可加租 自用投資均
宜

售\$78萬8千

El Monte 艾市獨立屋
方便好區 3房1.75浴 中
央冷暖空調 舒適愉快
雙車庫 地約5500呎 不
可錯過

售\$38萬5千

NANCY LAI
張盈霞
精通國粵越英語

CELL: 626-318-3133

專業認真 誠信可靠

誠徵賣主 免費市場分析及估價

Monterey Park 蒙市獨立屋
3房1浴
室內近1200呎
地大6000呎
交通便利

\$389,000

Rosemead 獨立屋
3房2浴
室內1076呎
地大8629呎 交便
地點佳 請把握機會

\$299,000

Alhambra 阿市獨立屋
3房3浴
室內近2100呎
地近8500呎
交通便利

\$488,000

EL Monte 獨立屋
3房3浴
室內近1500呎
地近5000呎
交通便利

\$320,000

Arcadia 亞凱迪亞市
好學區 全新房屋
高級裝潢
3房3浴 室內近1400
及1800呎

\$558,990

幫助別人就等於幫助自己
認真、敬業、以誠為本



Helen Zhu

Cell: 626.226.9889

Email: Realtor.helenz@yahoo.com
Web: http://helenzhomes.listingbook.com
DRE#: 01520771



阿凱迪亞 頂級豪宅

新上市
\$3,198,000

6大套房6.5浴 樓下2大套房 3車庫 室內7179呎 地大1999呎 主臥壁爐
私人陽台 走入式衣帽間 按摩浴缸 花崗石台面 2個家庭影院 高級音響系
統 正式客廳 飯廳及專業辦公室 新窗簾 牆紙 美觀大廚房 走入式櫥櫃
獨立洗衣房 高品質裝飾 明亮溫馨超大庭園標準游泳池 燒烤台 景觀台
前院可眺望美景 環境優雅 安靜 交通方便 值得一看 勿失良機

El Monte \$465,000
4房3浴 3車庫 室內1917呎 2004年建

Walnut \$560,000
4房2.5浴 室內1980呎 地大6000呎

★2 Units 4房3浴 室內1907呎 地大8053呎 1943年建.....售\$588K
★4房2浴 室內1690呎 地大6477呎 1951年建.....售\$590K



七天交易

投資商業奇才

Henry Liu 劉元正

626-319-2118 高價賣出·時間快

www.coldwellbanker.com/for/henry.liu 19年房地產經驗 全美國房地產協會會員

專業忠誠 免費估價 1031 交換 經驗豐富

慶祝100週年 77 W. Las Tunas Dr. Suite 100, Arcadia, CA 91007
Tel: 626-922-3113 · Fax: 626-446-9997

Monterey Park 美景屋
\$689,000
3房2浴 61年
室內2340呎 地大7500呎

Alhambra 美景屋
\$599,000
2房2浴+改建的3房位Cul-De-Sac
1617呎 地大11830呎 大後院及Patio

Monterey Park 4單位
\$1,298,000
3個2房1浴 1個1房1浴3570呎
地大15037呎 絕佳地點 鬧中取靜

Temple City 獨立屋
\$370,000
3房1.5浴 1049呎 地大5600呎
2003年升級裝修

Pasadena 豪宅
\$4,180,000
8房8浴 89年 8900呎 地大42930呎
現代藝術 氣派非凡 泳池 網球場

Azusa 5單位
\$968,000
5單位全部2房2浴
1982年建 地大10498呎

- 新型倉庫
★ 10號和605公路交界 樓高22呎 2XDECS 2XG Doors 天窗 sprinkler 安全 配備辦公室.....\$129/每呎
- 酒店
★ 旺地LA 210多房間 室內8800呎 住滿比例高 回報超過80%.....最佳投資
★ 地旺之王LA 80 房間 室內21000多呎 地點極佳 回報超11%.....投資首選
★ 快上市 華人區 60單位 住宿率高 地大 好物業 高回報 高收入.....\$6,900,000
- 投資物業
★ Garry 20 Mobile Home Park (17 Units 汽車庫 Space +3 個Condo) 高收入 高回報 好投資 C3 Zoning
地大24800 多呎 旺區 投資旺地.....平售\$1,390,000
- 公寓
★ Ontario 17單位 室內11000多呎 10號公路往東 17個電錶 17個煤氣錶 每年可收租\$180,000以上 ..
..... \$1,800,000
★ 36單位 地點好 每年可收租24萬 36個電錶 36個水錶 36個煤氣錶 好管理.....平售\$1,850,000
★ 8單位 近219公路 機場 1979年建 4500多呎 年收入\$62,000 9個電錶 煤氣錶.....速售\$580,000
- 餐館生意
★ Rowland Heights Diamond Plaza 內旺舖 中餐館 豪華裝修 3千呎 高回報.....\$250,000
- 土地
綜合+地 171 畝 10號 Freeway 往東 北邊近66 號公路 近酒店 學校 郵局 餐廳 投資精選
Amboy.....\$388,000

\$50萬 投資移民

\$50萬全家移民
3-6個月取得臨時綠卡
三年獲永久綠卡
三年後\$50萬全款返還



全美國最大房地產公司，代理符合美國 EB-5 法案投資移民項目。該專案投資地點在加州10號高速公路東向的城市 Redlands，投資項目為美國商業旺區增值商場物業，該商業區內已有十幾家名牌連鎖店簽約進駐；且目前已經是成熟的居民居住區，交通方便，近機場及高速公路。

詳情請洽張小姐：626-862-2256，626-688-2208