



能夠認識您
是我的福氣

Tony Lao 626-757-2315

REAL ESTATE NEWS

www.ChineseBizNews.com
二〇一〇年九月十八日至二〇一〇年九月二十四日
September 11~September 17 2010

專精銀行屋 單位 倉庫 商業

- ★Rosemead 3房1.5浴 1360呎 地大8900呎 近Valley大道 公路 商店..... 只售\$399,000
- ★Alhambra 4房2浴 1700呎 地大7500呎 木地板 後院有果樹 近學校 商店..... 只售\$525,000
- ★Rosemead 5房4浴 2000呎 地大8000呎 中央冷暖氣 新屋頂 新窗戶 現當2單位用..... 只售\$520,000
- ★El Monte 2單位 共5房3浴 2480呎 地大27000呎 好區 有裝修只售\$665,000
- ★Monterey Park 4單位 零售或服務 有3630呎 月入\$6000 4停車位 在繁忙大道上..... 只售\$1,080,000



Tony Lao
DRE#01083388
626-757-2315



精通國粵英語
626.215.7012 Lily 雷

專業地產經紀
住宅 商業 土地 投資 開發 管理 出租



3房1浴 室內1145呎 地大5885呎

Temple City \$449,000



4房2浴 1371呎 大後院 地5900呎 近大學 購物中心

Monterey Park \$449,000

Monterey Park

- ★3房2浴 室內1359呎 地大5620呎..... \$399,000
- ★3房1浴 室內1003呎 地大5663呎..... \$385,000
- ★3房2浴 室內1824呎 地大7200呎..... \$395,000

San Gabriel

- ★3房2浴 室內1099呎 地大5159呎..... \$399,000

Rosemead

- ★2房1浴 室內1085呎 地大5460呎..... \$425,000
- ★3房2浴 室內1281呎 地大8750呎..... \$449,000
- ★3房2浴 室內1315呎 地大10340呎..... \$398,888

Temple City

- ★3房2浴 室內1224呎 地大4792呎..... \$417,000

Alhambra

- ★2房1浴 室內1116呎 地大6030呎..... \$419,000

方案多 速度快 疑難雜症有辦法
免費諮詢 查房價 及出示貸款合格信

當日利息 即時報價
多種方案 來電洽詢

105% 救市重貨方案

Homepath Loan FHA Loan

有條件限制 請來電詳談

國語 ENGLISH 24hrs 7days

報價真實 無隱藏費用 626-378-5434

專業分析及修復信用分數 626-679-3336

若您有銀行貸不出的款，我會提供免費分析及建議

浮動利息換固定 固定利息換浮動

30年固定4.625%起 5年固定3.375% 以當日為準

- * 20% Down可不查收入 (適員工) / 40% Down 適自雇老闆
- * 大額貸款已升至\$729,750 需查收入 5/15/30年方案
- * 免費重新貸款 真實地 (No Point No Fee)
- * 資金提出/周轉 付清債務
- * FHA LOAN (只需3.5%頭款、適自住)
- * Homepath Loan 3% 頭款 無PMI 無估價 適各類自住投資
- * 30天Close Escrow
- * Private Lender 第一或第二順位 高額度 信用高低均可 不查收入/存款 10天放款

專精住宅

專精商業

- * 最低公寓利息 5%起
- * 購買 重新貸款
- * 浮動或固定利息 3/5/7/10/15/30年
- * 可不查收入 \$750,000起

誠信 敬業 認真 負責

專業的服務及知識
多家銀行的後盾
讓您的貸款安心放心

AAA CAPITAL INVESTMENT



Amy 王

精通國粵台英語

DRE LIC #01349731

住宅、公寓、倉庫、土地、商業樓、1031交換

連續獲得CB全球國際總裁獎

626-625-5575

www.requeen.com www.frankzhu.com

誠實 勤勉 負責 專業市場分析讓您買賣安心

十餘年專業地產貸款經驗

最佳中英雙語網站，請來選購最新同步銀行屋資訊



Frank 朱

精通國英語

DRE LIC #01303096



北聖市9U

\$189萬

地大18774呎 6個2房 3個1房
收入佳 管理容易 近巴士 商場



亞凱

\$87萬8

3房2浴 1853呎 地9350呎 全新裝潢
泳池 Spa 新窗 鐵門 全部木地板 防火屋頂



北聖市

\$71萬9

4房2.5浴 兩層樓 全部翻新
裡外裝修 地點佳



北阿市3U 獨立屋

\$66萬8

近市中心 地9858呎 各有車庫 車位



北聖市2U

\$68萬

地大60x259 15000呎
3房2浴 加2房1浴 交通方便



北阿市5U

\$129萬

89年建 1/3房2.5浴 4/2房1.5浴
近聖馬利諾



銀行屋 Baldwin Park 2U

\$27萬5

地近萬呎 2/1 1/1
近市中心



艾市4U

\$62萬9

R3 地9727呎 各2房1浴
近交通 學校 方便 步行

每星期新上市銀行屋

- ★ Azusa 3/1 964呎 地6478呎..... \$16萬9
- ★ Azusa 4/1.75 1180呎 地6000呎..... \$18萬5
- ★ Azusa 3/2 1100呎 地9600呎..... \$22萬5
- ★ Baldwin Park 3/1 1044呎 地5184呎 60年建 \$19萬3
- ★ 艾市3/1 1071呎 地5200呎 近學校 交通..... \$26萬5
- ★ La Puente 2/1 地10868呎 近哈崗..... \$19萬9
- ★ La Puente 4/3 1482呎 地6480呎 小院..... \$25萬
- ★ La Puente 4/2 1102呎 地7540呎 哈崗..... \$27萬4
- ★ Baldwin Park 4/1.75 1208呎 1964年建..... \$23萬
- ★ 哈崗 3/1.75 1413呎 新廚房 近60號..... \$28萬

投資超值專欄

- ★ 艾市2U 2/1 1/1 地7588呎 2車庫 1單位..... \$27萬7
- ★ 聖市3U 地 8690呎 新油漆 近市中心 1/2房 2/1房..... \$64萬9
- ★ 聖市4U 76年建 保養新 2個2/1.75 2個2/1.5 地8847呎 \$88萬8
- ★ 北阿市2U 2/1 1/1 地近745呎..... \$45萬5
- ★ 柔市2U 3/2 2/1 1972年建 走路上學..... \$65萬
- ★ 艾市2U 地近2萬呎 3車庫 2單位 3房+1房..... \$44萬8
- ★ 艾市3U 2個2房 1個1房 兩層樓..... \$47萬5
- ★ 天普市3U 1房1浴 可改作商用 天普學區..... \$54萬8