

銀行短賣屋專家 歡迎短賣業主來電
Calvin 龔 地產經紀 貸款專家
 Realtor® 626-537-5527

北 Arcadia 前後屋 即將上市

4房3浴獨立屋 近孔雀園 中央冷暖
 室內有2,200多呎 地12,300呎
 超大後院 並有一間07年建
 450呎後屋 車可直達後院
 前後庭院美觀綠化

優惠價\$95萬

中華地產

CHINESE REAL ESTATE NEWS

中華商報·地產A版 www.chinesebiznews.com 免費贈閱·歡迎索取

Howard 蕭
 909 247 4656

本週快訊 多棟獨立屋 城市屋
 銀行屋待售 銷售買賣快速 誠信實主

- ★ Pomona 3房2浴 室內1224呎 地大3132呎.....售\$14萬
- ★ 奇諾 3房2浴 室內1394呎 地大6800呎.....售\$22萬
- ★ 奇諾崗 3房2浴 室內1172呎 地大6250呎.....售\$30萬
- ★ 羅蘭崗 4房2浴 室內1674呎 地大6280呎.....售\$30萬
- ★ Corona 4房3浴 室內3036呎 地大6534呎.....售\$34萬
- ★ 鑽石吧 4房2浴 室內1640呎 地大11805呎.....售\$38萬

二〇一〇年九月十八日至二〇一〇年九月二十四日 總139期
 September 11 ~ September 17 2010 · 每逢星期六出
 出版 泰翁傳媒有限公司 二零一零年 第三十八期 ISSN 1941-7878
 洛杉磯總社 15713 Valley Blvd., City of Industry, CA 91744
 電話 626-330-5893 傳真 888-588-3431 Editor@chinesebiznews.com
 ★廣告熱線 626-465-0145 電郵 sales@chinesebiznews.com ★爾灣分社 15520 Rockfield Blvd., Irvine CA 92618 電話 1-949-588-9026 傳真 1-949-588-6378 ★拉斯維加斯分社 4500 W. Sahara Ave., Las Vegas NV 89102 電話 702-301-3395 傳真 702-228-8529

Chief office administrator
Amy 王瑗敏
 amywanghomes@yahoo.com
 626.329.9847

El Monte 2單位
 \$388,000
 3房1浴 2房1浴

Glendora 好區 2單位
 價值\$448,000
 各2房1浴 年入\$32,700

Ontario 3單位
 價值\$189,000
 一個3房2浴 二個2房1浴
 2200建呎

專精 住宅房屋 商業投資

北京房產會 聚焦中華地產報

提供全方位美國房市資訊 推薦優質投資移民項目

【本報記者岷山北京報導】9月17日，2010年北京秋季房地產展示交易會在國貿中心展廳舉行。為期四天的房展會，正處於新政調控期內，又是樓市“金九銀十”的試金石，因此也備受關注。中華地產隨同中華商報首次在中國大型房地產專業展會亮相和發行，並且受到參展商與參觀者的普遍好評。京城百姓聚焦目光移向海外。

海外房地產專家也異軍突起，在今年秋季房展市場上備受投資客們的追捧。本屆展會集結了美國、澳大利亞等國家的優質地產項目。

來自美國和加拿大的參展商向記者表示，由於受到全球性金融危機影響，北美的房地產走勢持續低迷，只好把發展目光投向海外，而中國較為平穩的經濟發展勢頭是受到他們青睞的主要原因。【文轉B4】

★低買高賣★快速成交★

亞凱獨立屋 天普高中旁
 3房2浴 1千2 地5千3 便利安靜投資自住
 \$48萬8

阿罕布拉 雙層康斗
 3房2浴 1千5 近 San Marino 走路進市場
 降價\$36萬3

柔佛蜜 泳池獨立屋
 3房2浴 2千 地6千5
 走路到 Valley 漂亮安靜
 \$45萬8

Alisa 耿
 626.688.7666

Arcadia \$999,000
 6房5浴 室內4872呎
 地大39,420呎

專業的知識 負責的態度

Tina 何
 626 271 4688

奇諾崗 \$688,888
 5房3.5浴 室內3045呎 地大8300呎 高級建材 特佳學區

奇諾福華居莊園 \$649,000
 專業庭園設計 即可搬入 全新廚浴 Jacuzzi 全部套房

- ★Chino Hills 4房3浴 室內2274呎 地大5280呎 1982年.....\$540,000
- ★Diamond Bar 5房4浴 室內4533呎 地大80,000呎2006年.....\$1,300,000
- ★Diamond Bar 4房4浴 室內4370呎 地大65,746呎.....\$955,000
- ★Diamond Bar 4房3浴 室內2744呎 地大8241呎1988年.....\$768,000
- ★Diamond Bar 3房2.5浴 室內2029呎 地大10,900呎 1985年.....\$560,000
- ★Diamond Bar 3房3浴 室內2268呎 地大6510呎.....\$520,000

Appraiser Lic # AL040160 Broker Lic # 01477737

家庭圓滿 成家立業 事業成功
 請找您熟悉信任的 Jimmy Yuan

袁立功
 626-617-1600

買房貸款·重新貸款
 30固定重貸利率可低至3.875%
 ※需符合相關條件 With points

更多資訊請上網 www.JimmyYuan.com

高價買屋? 請找20年媒體行銷經驗 優秀的經紀 袁立功
 南鑽 5房3浴 2798呎 地10515呎.....全新上市屋 \$74.9萬
 核桃 2房2浴 905呎 地1660呎. 康斗銀行屋減價5萬 \$24.5萬
 哈岡 3房1浴 1014呎 地5998呎.....銀行屋減價2萬 \$25萬

Duarte 全新屋 \$533,000
 2577 Mountain Ave.,
 Open House on Sun.
 2:00-5:00 pm

4房3浴 2245呎 地大5524呎 近阿凱迪亞

Pasadena 全新豪華公寓 \$329,000
 90-1 N. Craig Ave.,
 Open House on Sat.
 2:00-5:00 pm

近 Huntington 圖書館 PCC 2房2.5浴 1400呎

DRE#01255283 MichelleT9@gmail.com

626 679-2778 Michelle 蔡

www.LAHouseMaster.com
 房地產鑑定師 估價師+房地產 Broker

免費提供房價精算讓您買賣皆賺

鳳凰衛視 房地產節目特邀嘉賓

909.996.6851 Kevin 陳

Montebello
 ★2單位 獨立出入 各2房1浴 租\$3000.....售\$45萬8

Monterey Park
 ★2房2浴 康斗.....售\$28萬
 ★獨立屋 3房1浴.....售\$38萬

South El Monte
 ★獨立屋 2房1浴+紅利房.....售\$21萬5

Temple City
 ★獨立屋 3房1浴.....售\$45萬

El Monte
 ★獨立屋 3房2浴.....售\$28萬8

626.456.3171 秦 國/粵/英 IPM 精英地產

美聯地產 招賢納士

獨家提供 Listing 供其銷售

子曰：“買法拍屋，要找美聯地產”
 孟子曰：“孔子說的對”

由南加地產精英（曾是各地產公司銷售冠軍）組成的全新地產公司，提供舒適的辦公環境，一流的辦公設備，並有資深地產專家提供定期培訓。8月底前加入本公司的 Agent 公司提供 Listing 供其銷售，你想成為千萬經紀嗎？請到美聯地產！本公司有大量法拍屋庫存，價格低於市場價。歡迎地產經紀加入我們的團隊。

626-382-1688 公司 Lic.#1886146
 9139 Las Tunas Drive, Temple City, CA 91780

626-922-5253
 626-458-0988
 626-831-7606

專精拍賣屋

- ★Rowland 獨立屋 3房2浴 內1,507呎 地大15,284呎.....售\$468,000
- ★Temple City 獨立屋 4房2浴 內1,690呎 地大6,480呎.....售\$628,000
- ★Monterey Park 康門 3房3浴 內1,636呎 地大1,904呎.....售\$418,000
- ★Monterey Park 獨立屋 3房2浴 內1,424呎 地大5,350呎.....售\$468,000
- ★San Gabriel 2單位 4房3浴 內1,907呎 地大7,330呎.....售\$648,000
- ★San Gabriel 康門 3房3.5浴 內1,500呎 1995年建.....售\$428,000
- ★Arcadia 康門 3房2.5浴 內1,741呎 1979年建.....售\$490,000
- ★Arcadia 獨立屋 3房2浴 內1,794呎 地大6,448呎.....售\$628,000
- ★Rosemead 康門 2房2浴 內1,344呎 2008年建.....售\$388,000
- ★El Monte 獨立屋 2房1浴 內980呎 地大5,060呎.....售\$280,000
- ★El Monte 獨立屋 3房1浴 內900呎 地大6,000呎.....售\$270,000
- ★El Monte 2單位 3房2浴 內1,232呎地大13,000呎.....售\$380,000
- ★Baldwin Park 獨立屋 3房2浴 內1,042呎 地大5,218呎.....售\$270,000
- ★Baldwin Park 康門 2房3浴 內1,107呎 地大2,378呎.....售\$228,000
- ★Baldwin Park 獨立屋 2房1浴 內920呎 地大9,648呎.....售\$280,000
- ★Alhambra 獨立屋 3房3浴 內1,527呎 地大3,530呎.....售\$390,000
- ★Alhambra 獨立屋 2房1浴 內1,273呎 地大7,550呎.....售\$456,000
- ★Whittier 獨立屋 5房2浴 內3,346呎 地大6,534呎.....售\$680,000
- ★Hacienda Hits 獨立屋 3房2.5浴 1,745呎 地大8,024呎.....售\$490,000
- ★Altadena 2單位 3房2浴 內1,347呎 地大12,524呎.....售\$449,000

通國英語
Helen 陳
 626-353-9665

MBA, GREEN, SFR, CBRS
 DRE#01859923

www.dreamhomesbyhelen.com
 www.HelensRealEstate.com

- ★阿凱迪亞 2007 TownHouse 3房3浴 1960呎.....售\$548,000
- ★阿凱迪亞 1991 TownHouse 4房3浴 1955呎.....售\$599,000
- ★阿凱迪亞 獨立屋 3房3浴 1900呎 地大16,000呎.....售\$828,000
- ★天普市 獨立屋 3房2浴 1500呎 地大7850呎.....售\$598,000
- ★天普市 獨立屋 3房2浴 1550呎 地大10,200呎.....售\$675,000
- ★天普市 獨立屋 Short Sale 4房2浴 1900呎 地大6600呎.....售\$620,000
- ★阿市獨立屋 REO 3房1浴 1110呎 地大6160呎.....售\$344,000
- ★阿市獨立屋 4房2浴 2020呎 地大6750呎.....售\$562,000
- ★柔佛獨立屋 3房1.25浴 1365呎 地大8970呎.....售\$399,000

全國地產協會認證 短賣屋專家
 現金買主 曾做賣主

MingLin
 626-353-0063
 DRE.#01850229

直接代理銀行屋
 不需要全部現金買
 誠實賣主
 備金好商量

San Gabriel
 ★4房3浴 2200呎 地大7000呎.....\$499,000
 ★4房2浴 1452呎 地大9280呎.....\$480,000
 ★3房2浴 2011呎 地大9700呎.....\$680,000

Alhambra
 ★3房2浴 1400呎 地大5199呎.....\$489,000
 ★2房2浴 978 呎 地大 6700呎.....\$550,000
 ★3房1浴 1146呎 地大8000呎.....\$479,000

Temple City
 ★4房2浴 1462呎 地大9000呎.....\$499,000
 ★2房1浴 869呎 地大5700呎.....\$430,000
 ★3房2浴 1970呎 地大7121呎.....\$619,000

Arcadia
 ★3房2浴 1518呎 地大6999呎.....\$779,000
 ★3房1浴 1049呎 地大6000呎.....\$499,000
 ★3房3浴 2250呎 地大7400呎.....\$879,000

宋及拍照

- \$78,000
 0 Ave G867 St E, Lancaster
 2.5 Acres, R1
 地點佳淺力大
- \$290,000
 11805 Ramona, El Monte
 3房2浴 室內1463呎
 地大3097呎 1986年
- \$728,000
 7223 Teresa Ave, Rosemead
 全新4房3.5浴 室內2098呎
 地大5205呎 2010年
- \$749,000
 7227 Teresa Ave, Rosemead
 全新4房3.5浴 室內2388呎
 地大5649呎 2010年
- \$280,000
 1307 Penn Mar Ave, S. El Monte
 2房1浴 室內796呎
 地大6875呎
- 租\$4,344/月
 1940 Frank Stiles Street, S. El Monte
 室內5792呎 是合作食物倉儲
 設備齊全 1981年建
- \$128,000
 12866 Hawks Hills St, Victorville
 Victorville
 5房3浴 室內2647呎
 地大7354呎 2007年
- \$130,000
 133894 Ravello Ct, Victorville
 Victorville
 3房3浴 室內2308呎
 地大6594呎 2007年
- \$140,000
 13572 Larkspur Ct, Victorville
 Victorville
 5房3浴 室內2708呎
 地大6066呎 2007年

Raymond Tang
 曾子濠
 626-808-8898

國粵越英語
 Raymond@amigosrealtyla.com
 DRE #01781877

多年良好服務經驗
 專精銀行法拍屋
 並為你快速出售
 擅長土地投資