

# 互聯網創業模式大解密 (下)

## 互聯網創業最需要的不是錢而是盈利模式

7、金融界：專業單一鎖定客戶 (www.wj.com.cn)

現在有很多網站，選中一個領域，做專做強，這不失為一個好辦法。像金融界、慧聰、中華英才等都是這樣，而且做的不錯，挣钱幾何也有很多。金融界是一個典範。專業財經路線在學界人士之前金融界並沒有明確的定位，和別的財經網站並沒有明顯的區別。學界進入後，將金融界定位為有影響力的財經資訊提供平台，將客戶鎖定為個人投資者，金融界的收入來源因此此主要有兩種管道，一是收費會員，再就是軟件收費下載。國內人士的觀點是，金融界不僅專業，而且全，兩者結合得比較好，因為資訊更加豐富和全面，適合查詢。對於個人投資者來說，最重要的獲得更全面而專業的資訊來輔助投資決策，而且分類和比較，便於查詢。做資訊服務提供雖然需要一定的知識底蘊，但更需要的還是勤奮，更多的是瑣碎的工作。這些事情說起來比較簡單，但做起来卻很麻煩。所以市場上雖然服務商很多，但做的好卻不多，大多都是因為分類不夠細，而且深度不夠。在國內，現在最受財經人士和股民歡迎的兩個財經網站分別是財經網和融金界，兩者分別是財經網站中“泛”和“專”的代表。如果進入和融金界，大量財經資訊接踵而來，似乎面面俱到，除了證券、產經、外匯這些專業財經資訊以外，

甚至連旅遊、地產資訊都有。“和訊現在更是一個自領社區，他們的收入來源主要依靠廣告和短信”，擊者表示，但打開金融界的網站，首頁上能看到的幾乎全是股票，只要和股票相關的資訊事無巨細基本上都能在上面找到。“我們所能做的就是，把這些資訊細分、加工、再細分、再加工。”當然這樣也好也有壞，和訊看者著，但這便於他們其他業務的伸展。而金融界雖然專業，但長期下去也不見得是好事。當廣大網民腦子裏把股票和股票劃上等號的時候，金融界再開發其他業務就比較難了。大家一定記得一句經典的廣告詞：新飛廣告做的好，不如新飛冰箱好。這句廣告詞讓新飛在冰箱市場上獲得了一塊難得的市場。但新飛吃盡了虧。因為一提新飛，在老百姓腦子裏第一反映就是冰箱，當新飛推出其他家電業務的時候，老百姓反而問：“新飛不是做冰箱的嗎？沒說新飛做電視的好啊！”於是新飛到今天其他家電業務依然做不好。

建議：找一個你擅長的領域，做專做強，只要抓住了這個領域裏的用戶，你就成功了。

8、人力招聘網：創是雷峰等先鋒 (www.qialex.com)

中國的製造業有多大的前景，做專做強，只要抓住了這個領域裏的用戶，你就成功了。

8、人力招聘網：創是雷峰等先鋒 (www.qialex.com)

中國的製造業有多大的前景，做專做強，只要抓住了這個領域裏的用戶，你就成功了。

# 創業所必須做到的36條鐵律(一)

1、創業法則一  
要創業就要做好虧錢或是贏錢的準備  
想賺大錢，最快的方法就是自己當老闆。  
當老闆當然有兩種可能，一個是賺大錢，另外一個風險就是虧錢。我今天就是要教大家怎麼賺可以賺大錢，減少虧錢的風險。

2、創業法則二  
學習世界首富的思考模式才可實現倍數的業績  
今天既然談到如何賺錢，尤其是如何創業賺錢的話，那我們就一定要談到一個人，這個人就是世界首富——比爾·蓋茨。

3、創業法則三  
超越創業的關鍵是眼光要好  
美國《財富》雜誌和《福布斯》雜誌訪問比爾·蓋茨時問他說：“比爾，你身為世界首富，你到底怎麼成為世界首富？因為只有你可以告訴我們成為世界首富的秘訣。”

4、創業法則四  
要知道不是所有的行業都是一樣賺錢  
我第一次聽到比爾·蓋茨說他成為世界首富是因為他的眼光好，我心裏就不大爽，因為這代表什麼意思？這代表我們的目光都不太好。所以有人說：比爾·蓋茨，說起來容易，「眼光好」這三個字，請你明確地定義什麼叫眼光好的？我們的眼光如何可以調整一下，到時候我們看事情的角度可以跟你一樣好。

5、創業法則五  
一定要先對你所從事的行業有所評估  
不是所有行業賺錢是一樣多的。這句話它真正意思就是有一些行業賺錢比較會賺錢！所以我們中國人時常講：男怕選錯行，女怕嫁錯郎！這個是永恆不變的道理。

6、創業法則六  
掌握趨勢比掌握資訊更重要  
比爾·蓋茨他說好幾項基本上需要具備三個條件。講這三個條件之前，我們先來看一看比爾·蓋茨眼光到底有多麼好。

什麼意思？不是軟，代表的是什麼？是軟體的意思。也就是微軟公司所設計的軟體是給微電腦使用的軟體。

但是比爾·蓋茨在25年以前，當他20歲創業的時候，全世界第一名、最頂尖的電腦叫做IBM。當時IBM的總裁湯姆·沃森，他曾經是全世界首富。25年前一台電腦有我們整個的房子這麼大。但是比爾·蓋茨的眼光已經看到25年之後，你們桌子上一會有一台小型的電腦。所以他的眼光跟別人是不一樣的。這個IBM後來為什麼公司會面臨失敗，然後重新再戰最近又開賺錢了？原因就是公司的名稱定的不太好。1代表什麼意思？1代表什麼，Business，商務；M代表什麼，Machine—國際商務機器公司。所以IBM它認為他的主顧客都是誰？都是個人還是公司？公司在美國有一個人叫史蒂夫·賈布森，他創辦了蘋果牌電腦。蘋果牌電腦叫做Apple pc。

PC代表的真正含義就是Personal Computer—個人的電腦。所以賈布森在24歲的時候曾經產產一度高達5億美金。那時候賈布森是全美國年輕人欣賞的偶像，崇拜的物件，那時比爾·蓋茨連門都沒拜，但是25年之後比爾·蓋茨身價超過50億美金。賈布森當然不差，超過10億美金。一比爾·蓋茨的身價超過賈布森65倍。

難道比爾·蓋茨有比賈布森65倍嗎？答案是可能的，所以，可見比爾·蓋茨眼光比賈布森更好。

比爾·蓋茨時常說：在資訊時代，掌握資訊重要不重要？事實上這個不太重要，掌握未來的趨勢

# 房屋拍賣，造成搶購

拍賣可吸引眾多有錢買家競標搶購，在指定之時間以最高價賣出，不必裝修，也不必付佣金。好過一般上市，凡急於出售房產者，請即電626-277-7168洽詢(歡迎Agent介紹其帶銷之Listing 佣金照付)

地產拍賣專家 Broker / Auctioneer **626.277.7168**

**林亞柏**

房地產以拍賣方式成交仍當前趨勢 歡迎有眼光之產經經紀加入行列，免費培訓

25年專業經驗 專業,誠信,負責 倉庫租售

電話: (626) 252-4248 傳真: (626) 285-8081

David Lin (林) 802 E Mission Rd., San Gabriel, CA 91776

# 專家認為 污泥發電在中國具有廣闊前景

【新華社消息重慶電】一位環保問題專家11日在重慶表示，伴隨著污水處理廠的增多，污泥發電在中國具有廣闊前景。

德國弗朗霍夫未來技術研究中心研究員張浩在當天開幕的德中環保論壇上說，目前中國污泥處理率不到1/4，由於費用昂貴，即使在相對發達的城市，污泥處理率也僅為20%至25%。張浩說，污泥是低熱值燃料，含水量高，易腐爛，有強烈的臭味。目前國內污水處理廠主要用填埋、生物堆肥、乾化焚燒等3種方法處理污泥，但這3種方法都有缺點：填埋需要佔用大量農用耕地；生物堆肥設備投資額較大，約為4000萬元，而且每年運行費達1200多萬元，而且重金屬含量高的污泥不適合堆肥；乾化焚燒投資更大，而且在運行過程中還需摻入70%至80%的高熱值煤炭。

張浩認為，污泥發電對國內一些污水處理廠來說，是一項不錯的選擇。污泥發電的主要方法是通過污泥厭氧發酵，產生沼氣，然後沼氣在燃氣內燃機的缸內燃燒做功，把化學能轉換成機械能，最終產生電能和熱能。這種方法無需對污泥進行脫水處理，經厭氧發酵後，能消化75%至80%的污泥，剩餘20%至25%的沼渣脫水無害化處理後，還可製成有機肥；產生的沼氣回收到沼氣廠內，隨時可用於發電。供污水處理廠循環利用；發電產生的餘熱一部分用於加熱沼渣池，剩下部分用於區域供熱，實現熱電聯產。更重要的是，根據專家，企業可再生能源發電可享受高於燃煤電0.25元/千瓦時的電價，並免徵所得稅和增值稅。這不僅幫助企業實現了經濟效益，更幫助政府解決了污泥出路問題，實現了經濟、環境和社會效益的統一。

名，是目前日本的第一名企業。第一名日本第一企業到底是豐田還是本田？還是三菱？還是松下？還是索尼？

事實上，全日本第一名的公司叫NTT，為什麼很多人聽都沒有聽過？因為NTT公司成功速度太快，你還來不及聽說它已經成功了，這成功的速度像閃電。

NTT只創業十七年，它已經成為日本第一名，世界排名第八名。假如你今天自己創業，創一個事業，十年之後，你的公司營業額達到100億元以上，你能不能稱為經營之神啊？真是一個不可思議的事情。

那NTT是做什麼的呢？它是做手機的。我兩年前，NTT時時日本演講，我看到他的NTT手機，我立刻把時常用的那些品牌（我不知道那些品牌）立刻藏起來，因為

我的手機只拿出來擺在我的旁邊，幾乎看起來像古董一樣的老舊。我看到NTT手機比我的大小，我們現在使用的一種機型重量還要輕一年以上，可以互換電池，而且價格一台只需要10塊美金！我們的手機用了多少錢，我想我們應該很清楚。

品，又有了重量又輕，造型又美，又加上互換電池，價格又這麼低廉，所以NTT主要不是靠這樣的「一個好方法」，而是靠著它的科技創新。然後在日本幾乎每一個人手裏都有一台NTT手機。

所以，當投資者不知道掌握趨勢，掌握趨勢不如掌握大的趨勢。在幾年以前，通訊是一個非常大的趨勢，NTT就是掌握了這個趨勢。(待續)