

土地專家 A Plus Realty

Agnes 言

大型商場開發

http://broker4land.com
yenagnes@verizon.net

Tel: 626-429-9290

Fax: 1-866-646-1488

Broker 4 Land LLC



韓國城 Wilshire 大道上 地36,124平方呎 可建190
Condos 共18層建築 5層地高停車場 隨時可破土動工



韓國城 距 Wilshire 大道僅一條街 地35,000平方呎
可建17層樓 150 Condo 隨時可破土動工



韓國城中心 辦公大樓商業用地 Zone C4-2 目前
Cap rate 是3.7% 平均租費\$1.15/平方呎

- | | |
|---|--|
| 1. Fontana 老人公寓 74戶 已審圖通過..... 售\$350萬 | 9. Palmdale R3 住宅用地 可建45個單位以上 上面蓋全新房屋..... 售\$60萬 |
| 2. Moreno Valley 154老人公寓 已審圖..... 售\$450萬 | 10. Lancaster 住宅用地 20英畝 位於K街與80號街交界口..... 售\$45萬 |
| 3. Apple Valley 170單位 審圖..... 售\$400萬 | 11. Lancaster 住宅用地 5英畝 位於City內..... 售\$15萬 |
| 4. Lancaster 住宅用地 位於Ranch Zone R-7000 (可建18個單位以上)..... 售\$30萬 | 12. Lancaster 土地 西區 99Acre 整新新屋社區..... 售\$70萬 |
| 5. Pearlsbloss 136英畝土地 在柏油路上..... 售\$86萬 | 13. Adelanto R3土地 可建8單位/海Acre 共5Acre..... 售\$20萬 |
| 6. 未上市 Burbank 12單位全新Condo 位置佳..... 售\$580萬 | 14. Adelanto R3土地 可建8單位/海Acre 共20Acre..... 售\$80萬 |
| 7. 未上市 聖蓋博6單位全新Condo 近 Las Tunas 高級建材成本價..... 售\$420萬 | 15. Adelanto R1土地 可建4單位/海Acre 共80Acre..... 售\$200萬 |
| 8. Palmdale C2 商業用地 10街與S街交界 5英畝土地..... 售\$45萬 | |

更多Listing無法列舉 價位\$10萬以上 各種Zoning 歡迎垂詢

20多年房地產經驗 Broker Associate

專精：住宅 公寓 土地 管理 貸款

- CRS GRI SRES
- 聖蓋博谷地產協會總裁
- 加州房地產協會委員
- 榮獲多年傑出經紀獎

802 E. Mission Road, San Gabriel, CA 91776



林燕萍

Nancy Lin

專線 626-237-2119
手機 626-786-5056



\$530,000

Alhambra 獨立屋,木製地板,高級廚具最優質住
環境,最佳投資選擇,1924年建,2層,3房,1.5浴室,
室內1180呎,地大7436呎

708 S 6Th St Alhambra CA 91801



\$499,000

El Monte獨立屋環境優美,1975建,4房,2浴,地
大7000呎,2車位

10661 Dilo ST El Monte CA 91731



\$385,000

Highland Vista獨立屋環境優美,2005建,4房,4浴
地大8043呎,2車位

7189 Victoria AV Highland Vista CA 92346



本週特別推薦

北艾市中心
C-3地 6399呎
屋912呎

僅售65萬



Jose Chen

626.552.6039

COLDWELL BANKER GEORGE REALTY

榮獲 08 國際總教獎
及商業精英獎

精英

- 北阿罕布布市 (Alhambra) 2 Unit 前屋3
房,1.75浴 後屋1房1浴 地大9800呎...售\$66萬
- 阿罕布布市 (Alhambra) 4 Unit 1房1廳1
浴 地大近8000呎.....售\$89.9萬
- 亞市美容修甲 黃金地段店舖 交通方便 近
超市.....售\$6萬

Bus : 626-447-5100

Cel : 626-616-4848

Fax : 909-350-9888



Kanney Zhang

張峽

Kanney148@yahoo.com

556 W. Las Tunas Dr., Suite 101, Arcadia, CA 91007

Susan 付

Tel: 01-714-595-7518
01-626-757-5722
Fax: 01-800-901-1688
E-Mail: susanfu68@gmail.com

帶您去美國致富 幫助您美夢成真

在美元贬值,人民幣劇增,美國房價下跌15%-30%的黃金機會,進入美國房地產是最佳良機。
我們不僅為您提供市場,創造財富,還負責管理好您在美國的投資。獲取更高的利潤。我們為有
條件的客戶提供商務諮詢,申請貸款。並可協助您辦理投資移民。

我們專精：商業、住宅、公寓、倉庫買賣

Freida 鄧

Tel: 01-626-274-7729
Fax: 01-909-860-5260
E-Mail: friedabroker@gmail.com

Arcadia 高級豪宅

5房7.5 浴,室內254呎
地大10,800呎,1990年建
豪宅地段,豪華裝潢
硬木地板,專業噴漆
好學區

售價: \$225萬

Pomona 4單位公寓

4單位全部2層1浴
室內3600呎,地大3,800呎
1982年建,早收入55萬
近10,5780210號

售價: \$69.5萬

Ontario 聯鎖汽車旅館

面積142,000呎
150客房,設有餐廳
游泳池
近Ontario機場
和10號高速

售價: \$2,490萬

投資多公寓

Pomona 多單位公寓

1. 17單位 面積14,044呎 地大19,889呎 1963建..... 售\$20.9萬
2. 4單位 面積3,612呎 地大10,875呎 1963建..... 售\$58.0萬
3. 4單位 面積3,600呎 地大10,014呎 1982建..... 售\$69.5萬

Los Angeles 多單位公寓

1. 16單位 面積9,409呎 地大11,728呎 1931建..... 售\$189.0萬
2. 11單位 面積7,972呎 地大11,326呎 1964建..... 售\$137.5萬

菩提禪修

菩提禪修健身班

- 設置目的:
向學員較深入地傳授菩提禪修的基本方法——大光明佛持法和菩提清淨觀
想法等。在較短的時間內增強人體免疫力和抗病能力,提升身心整體素質,
使疾病消失。菩提禪修還有非常好的健身效果。
- 白日全天候安排:
4月28日(星期一)——5月04日(星期日)
6月23日(星期一)——6月29日(星期日)
6月30日(星期一)——7月06日(星期日)
7月24日(星期一)——8月03日(星期日)
8月04日(星期一)——8月10日(星期日)
- 晚間班安排:
晚間班是為工作忙碌的禪修愛好者量身訂做的課程,利用工餘時間舒緩工
作和生活的壓力,使您的身心獲得健康,使您的人生獲得吉祥。
4月21日(星期一)——4月27日(星期日)
週一至週五晚 7:00pm——10:00pm
周六、日 上午 9:30am——12:50pm, 下午 2:20pm——5:40pm
- 費用: 每期美金 \$198.00

菩提禪修提高班

5月21日(星期三)——6月1日(星期日)

免費共修時間
每週二、週四晚 7:30pm——9:30pm
每週日下午: 2:30pm——5:30pm
爾爾免費共修時間:
每週三晚: 7:30——9:30 每週六上午: 9:30——12:00

諮詢專線: (626) 457-5316
地址: 美國國際菩提禪修法門協會
240 S. Garfield Ave., #301, Alhambra, CA 91801