北京奧運應成爲中國製造的展示平臺

【本報訊評】中國是一個禮品生產大國，數據可以清楚地告訴我們這一點。統計資料顯示，全球傳統聖誕禮品和玩具市場容量超過了300億元人民幣，而2003年中國總共出口了將近16億元人民幣與聖誕節相關的小商品，其中一半以上都出口到了美國。據悉，美國人購買的每10棵聖誕樹有8棵是廣東生產的。這個數據還不包括每年出口額爲150億元人民幣的玩具商品。其中，廣東和浙江兩省又是全球聖誕玩具禮品的最大供應地。

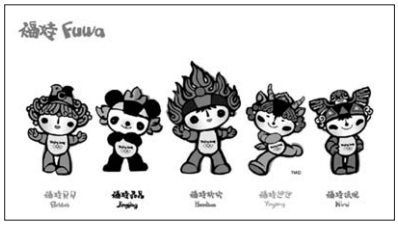
在深圳，在2004年就已有1600多家禮品企業、130多億元人民幣的年產值、出口額10億美元，深圳的禮品產業稱雄全國。據瞭解，在深圳這個國內最大、最多的禮品群落中，囊括金屬工藝品、文房四寶、抽紗刺繡、水晶工藝、樹脂工藝、人造花卉、陶瓷工藝等12個禮品門類，尤其以人造花卉、樹脂工藝、金屬工藝品等3類現代工藝品最爲領先。據不完全統計，中國禮品行業年均產值增長速度爲12%以上，年產值約1500億元人民幣左右；全國從事與禮品相關聯的企業總數已超過10萬多家，大多數是民營企業，具有很強的經濟活力；企業規模在不斷擴大，出現了一批大型禮品生產企業，較大的企業年產值已超過20個億廣東、浙江、福建、北京、上海、江蘇等省市禮品行業的發展尤爲突出。

對中國的禮品市場來說，2008年北京奧運會帶來了難得的機會。此前曾有市場人士估計，2008北京奧運禮品市場的規模至少有40個億。申奧成功之後，國內禮品業笑逐顏開、行動迅速，積極投入奧運商機的發掘行列。其中最被看好的要算專利禮品。除了禮品業商家外，玩具、珠寶、鐘錶、服裝等業的商家都蠢蠢欲動，虎視這一市場。

然而，我們顯然沒有在奧運會這個平臺上，充分展示我們製造業大國的地位和形象。世界上，人人都知道“中國製造”，但從北京的奧運會禮品市場來看，估計會讓不少人失望。總體來說，奧運禮品市場的問題就是貨次價高。如景德鎮的瓷器，種類貧乏，質量很差，如果你仔細挑三個磁掛盤，就有兩個是殘次品。在禮品種類方面，也非常單調，除了奧運會的標誌之外，遠不如北京小商品市場裏面的貨色齊全。據北京奧組委人士介紹說，奧運禮品特許經營試運行計劃早在2004年8月5日啓動以來，經批准上市的北京2008特許商品品種已達500餘種，其中包括各式胸章、休閒服、文具、工藝品、絲綢製品、家紡產品、貴重金屬、棒球帽、T恤衫、文化衫、紀念章及風箏、中國結等商品。但實際投入市場的特許產品並不多，主要原因是奧運禮品的入門門檻過高，奧運會會徽、吉祥物、名稱和形象都屬知識產權保護範疇，企業未經許可不能將與此相關的圖案和文字印上產品。

我們不知道，除了特許產品這道門檻之外，是什麼原因導致了奧運禮品市場的這種問題的出現？是不是有意將客流導向北京其他的小商品市場？或是市場開發運作當中的疏忽、無能，甚或是腐敗？按說，高標準的選擇奧運產品，不至於出現貨次價高的情況；按說中國製造業大國的地位，商品的豐富程度，應該足以將奧運禮品展示場地變成一個國大型嘉年華活動。

想想看，書包有多少種？背包有多少種？文具有多少種？玩具有多少種？服務和服飾有多少種？……禮品的範圍是非常廣泛的，如果把中國的歷史文化等元素加入進去，又能開發出多少種奧運禮品？我們相信，在國內的奧運禮品生產和開發中，相當多的民營企業被擋在了門外。中國不缺少有效率的工廠，中國也不缺少設計者，中國缺少的通常都是一種精神，尤其是開放和拓展精神。至少，在奧運禮品方面，我們同樣看到了這種情況，這不能不說是一種令人失望的情況。



中國敢於把貧困人口從四千萬擴大到八千萬嗎

【本報綜合報道】減少貧困人口一直是中國政府致力實現的一項政績。中國國家統計局最新公佈的數據顯示，截至2007年底，全國農村貧困人口存量爲4320萬人，其中絕對貧困人口1479萬，低收入人口2841萬。2007年，中國的貧困線劃定在1067元。

不過，一項由國務院扶貧辦正在草擬的扶貧標準調整辦法將把過去的底線抬高，其政策出發點在於不僅關注貧困人口維持基本生存所需要的收入，還將考慮他們在教育、醫療保障方面的支付能力，新的貧困線將提高至年收入約1300元。

目前，扶貧辦正向它的26個成員單位徵求意見，在修訂之後擇日向國務院報批。值得一提的是，提高貧困線標準意味著中國將擴大貧困人口數量。如果最終得到國務院認可，全國貧困人口將由目前的4000萬增加到8000萬。而1300元的新標準，按照實際購買力計算首次達到了日收入1美元的國際標準。1985年，中國確定人均年純收入200元作爲貧困線，此後根據物價指數，逐年做調。貧困線之下，還設置了收入更低的絕對貧困線。今年，中國絕對貧困線標準爲人均純收入785元以下，低收入貧困線標準爲人均純收入786－1067元。據悉，此次調整將把絕對貧困線和低收入貧困線“合二爲一”，統一稱爲貧困線。如果中國敢於提高貧困線標準，在政績上似乎有影響，但可以反映出中國政府在消除貧困人口的務實態度。

中國國務院批設天津濱海新區綜合保稅區

【本報北京消息】繼批復濱海新區綜合配套改革試驗總體方案後，中國國務院日前又批准設立天津濱海新區綜合保稅區。根據國務院批復，濱海新區綜合保稅區實行封閉管理，享受與保稅港區同樣的功能和稅收、外匯政策。規劃面積195.63公頃的濱海新區綜合保稅區將成爲中國開放層次最高、優惠政策最多、功能最齊全的特殊功能區之一，其位於濱海新區內天津港保稅區的空港物流加工區，將實行封閉管理。

2007年12月，作爲中國面積最大的保稅港區，天津東疆保稅港區已實現首期封關運作。但綜合保稅區將具有更多的“先行先試”可能。天津濱海新區綜合保稅區的功能與有關稅收、外匯政策按照《國務院關於設立洋山保稅港區的批復》的有關規定執行。如發展國際中轉、配送、採購、轉口貿易和出口加工等業務，拓展相關功能，享受保稅區、出口加工區相關的稅收和外匯管理政策。另外，中國人民銀行天津分行行長郭慶平此前透露，天津正申請在東疆保稅區建立人民幣離岸中心。南開大學經濟研究所教授賈京同表示，目前綜合保稅區的具體規劃尚未明晰，但“有可能會試點人民幣資本項目下的自由兌換等重大改革，兩個保稅區也應該形成合力”。

外資理財盯上中國二線城市

直到不久以前，外資銀行在中國市場還只有一個很小的立足點。如果希望向中國的富人提供理財服務，它們通常只能在上海或北京開展業務，或者是試圖在海外與中國客戶會面。

然而，局面正在迅速改變。爲了履行加入世貿組織(WTO)帶來的義務，中國在2007年開始允許外資銀行開始在中國內地開展人民幣業務。

爲此，外資銀行開始加大對中國業務的投資。

迄今爲止，已有12家外資銀行根據新規定組建了在中國當地註冊的業務，還有幾家正在設立全國性的分支機構網絡，從上海、北京、廣州和深圳等成熟的業務中心向外擴張。建立這些分支網絡的一個主要目標是銷售理財服務。

滙豐(HSBC)中國業務總裁翁富澤(Richard Yorke)表示：“在主要中心之外的那些城市，需求非常旺盛，這令人感到意外。機會遠比最初想像的要多。”

例如，滙豐目前在中國內地15座城市有53家分支機構，其中38家爲富有客戶提供“卓越理財”(Premier)服務。花旗集團(Citigroup)正迅速發展，渣打銀行(Standard Chartered)的分支行已遍及中國內地15座城市，東亞銀行(Bank of East Asia)在中國內地有40家分支機構。

我們不難發現，在中國開展理財和私人銀行業務爲何讓外資銀行如此興奮。

2008年1月，《福布斯》(Forbes)雜誌公佈了年度中國內地富豪榜。榜單顯示，中國有66名富豪的資產價值超過10億美元。同時，波士頓咨詢集團(Boston Consulting Group)的一份調查發現，2006年底，中國有31萬戶家庭的流動資產超過100萬美元，位列全球第五。到2011年前，預計這個數字將升至60.9萬。

然而，同一份調查發現，中國人以現金或銀行存款形式持有的財富比例是全球平均水平的兩倍。上述結果清楚表明了中國理財服務業務的潛力，但也反映出該行業目前還處於初級階段。

爲了進入這個快速增長的市場，外資銀行往往特注意力放在中國的4個主要區域。最突出的是橫跨江浙兩省的上海周邊地區，這裏有許多繁榮的工業城市，例如杭州、蘇州、南京和寧波，它們孕育了數以百計的成功私營企業家。

中國南部緊鄰香港的廣州周邊地區是私營企業的另一個溫床，外資銀行把目光放在了珠海和東莞等城市上。

在北京以東的所謂渤海地區，天津、大連和青島等城市引起了外資銀行的興趣，不過也有很多外資銀行把業務擴展到了重慶和成都等西部地區。

銀行人士表示，在成都和東北的濘陽等城市，業務前景比它們目前財富所顯示的更爲光明，因爲它們的輻射範圍很廣。

“我們正逐漸向內陸發展，”渣打銀行個人銀行業務中國區總裁葉楊詩明(Christine Ip)表示。“與北京、上海或廣州相比，在二線城市，能夠提供人民幣業務是一個更重要的賣點。”

然而，儘管中國二線城市擁有巨大潛力，但外資銀行的消費者業務卻面臨著巨大障礙。幾家外資銀行表示，它們在二線城市新設立的分支機構往往首先會關注公司業務。

最初，外資銀行通常會通過其它服務——例如現金管理或貿易金融——知道這些城市裏的公司。然而，它們迄今還不能從央行獲得全國信用報告數據，而這些數據是個人銀行業務的重要組成部分。

目前，外資銀行只能在上海和深圳獲得這些數據。因此，中小城市的個人銀行業務往往更關注管理投資，而不是貸款活動。葉楊詩明表示：“不能準確獲得信用報告數據，我們在向個人貸款時，就需要非常謹慎。”

隨著在全國範圍內的擴張，外資銀行在私人銀行和理財業務方面，也會面臨來自中國大型銀行日益加劇的競爭。中國的大型銀行希望減少對傳統貸款業務的依賴，提高自己的費用收入。

與外資銀行不同，中國內地銀行沒有那麼複雜的產品系列，也沒有素質那麼高的私人銀行家，但它們擁有廣泛的分支機構網絡，並與很多日標客戶建立了銀行業務關係。

和多數在華國際企業一樣，聘用和留住員工也是一個巨大的挑戰，特別是考慮到很多外資銀行的快速擴張步伐。

然而，如果有良好的發展前途，很多來自二線城市的大學畢業生就會願意回到家鄉——外資銀行已開始提供這樣的機會。

作者：英國《金融時報》傑夫．代爾(Geoff Dyer)

譯者：梁豔紫

中國成爲加拿大第三大出口市場

加拿大統計局(Statistics Canada)4月14日公佈的2007年貿易數據顯示，中國已取代日本成爲加拿大第三大出口市場，對中國的出口占加拿大出口總增量的將近五分之一。

美國仍然是加拿大最大的出口市場，其次是英國。

2007年加拿大對中國出口占出口總增量的將近五分之一。加拿大對中國出口產品主要包括木紙漿、金屬以及有機化學品。

去年加拿大從美國以外國家的進口也有所增長，達到加拿大進口總額的45%以上，主要受來自中國與墨西哥的進口增長推動。來自中國的進口主要包括電腦、電信以及相關設備；來自墨西哥的進口主要受電信設備與車輛部件進口增長推動。

加拿大統計局表示，美國是加拿大能源產品的主要消費國，但來自中國與新加坡的新增原油需求也提振了對亞洲的能源出口。該機構公佈，若不包括能源產品，過去兩年加拿大會出現貿易逆差。

去年加拿大汽車產品貿易則出現了自1987年以來的首次逆差狀況，三大類產品出口首遍出現下滑，而進口則基本持平。

源自：http://statcan.ca

農民房屋抵押貸款政策將是中國土地政策的重大突破

【本報自安徽省建設廳消息】安徽省將建立並實施農民住房產權登記制度，農戶獲得建設部門發放的房屋所有權證後，有望以農村住房作抵押獲銀行貸款。

改革思路是，首先，按照城鄉一體化的原則“推進集體土地房屋權屬登記”，給農村居民發放房屋所有權證。其次，農民有權以房屋所有權爲抵押品，從銀行獲得貸款。農村問題專家指出，安徽以農房產權登記爲基礎探索農村住房抵押貸款，是保障農民的住房財產權的重要制度創新，有望以農村住房的抵押而實現農村宅基地的市場化流轉。同時，農民住房抵押對解決農民貸款難也具有重大意義。中國目前實行城鄉分割的房地產制度，城市土地歸國家所有，但居民和企業可購買國有土地使用權，城市居民的住房可以憑證進入市場交易。而在農村，中國現行法律和政策規定，農民宅基地屬於集體所有，只能在本村流轉，造成農民住房長期不可交易，相應的房屋權屬登記系統也極爲滯後。近年來，隨著城市化的快速發展，農民住房和宅基地自發流轉甚多，引發諸多矛盾。土地學者指出，在農地產權制度缺乏突破的當前，如果安徽有關方面能及時制定農房抵押權實現後的後續政策、平衡改革試點與現行土地管理法律的潛在衝突，可爲全國農地制度改革提供“樣本”。

全能網站設計與排名 + 泰翁國際商業網
由設計到行銷,由工廠→倉儲→批發→零售"一站式"系統
1.域名註冊——精準的搜索引擎排名知識,免費助您制定品牌名及網址。
2.網頁寄存——強大的數據中心,提供網頁寄存及伺服器管理24/7監控服務,收費低廉永不斷電。您實可靠的技術支持無後顧之憂,這免費統計系統可即時分析網上客源。
3.網站設計——一流設計、美式風格,專精搜索引擎友好網頁,讓您產品與服務具競爭力。
4.電子商務——全功能電子商務網站,網上信用卡收費系統,老網站翻新。
5.免費講座——"一站式"網上銷下行銷專題講座,每周三下午3點到5點舉行。請電話預約
網上市場開發
泰翁國際商業網是強有力的多語言國際買賣平台,讓您的產品與服務迅速打開網上市場。商家以最小的投資達到最快速的經濟效益。
誰最受益?
房地產、旅館、旅遊、餐館、進口商、貿易商、零售店、會計、保險經紀、法律、教育、各大小生意。
網址:www.tyloon.us(中文) www.tyloon.com(英文) www.AbleDesigner.com www.MerchantAccountUS.com www.2globalmart.com
美國泰翁集團 2GM CORPORATION Tel:626-618-0777/ 215-0179/710-0268 10501 Valley Blvd., #1175, El Monte, CA 91731 LH25445-1

張春虹保險事務所
Hong Chiang Insurance Agency
◆ 房屋保險
火險 地震 水災 自住 出租 流動房屋 Condo Town House
◆ 商業保險
美容院 印務公司 餐館辦公室 大小型公寓 各種Bond及勞工險
◆ 汽車保險
新駕照 好学生 車子与房屋同保有折扣 凡購買人寿保險加汽車保險有折扣 医師 工程師 護士 Police Officer 都有特別折扣
◆ 人寿保險
5, 10, 20, 30年定期 終身 養老基金 各種年金 (IRA Annuity)
◆ 健康保險
个人 家庭及團体医療 牙齒 傷残收入保險
◆ 旅遊健康保險
来美旅行 出国旅行 来美留学的健康及意外險
買房子? 需要保險? CLOSING ESCROW 沒問題! 即日辦妥!
FARMERS
www.hongchiang.com
hcagency@yahoo.com
柔似蜜(626)309-0808
9241 Valley Blvd., #204
Rosemead,CA 91770
橙縣 (714)539-3568
11501 Brookhurst, #200
Garden Grove, CA 92840
【手机】714.602.0020

有緣點開終身夢 無份總在迷途中
每人都有一個生命密碼，她蓄存了你一生的方方面面，如身體、事業、婚姻、當災牢獄、美醜、智愚、貧賤、富貴、生老病死等人生資訊，易經就是打開密碼的鑰匙，而尹露大師就是拿著這把鑰匙的人。
尹露大師 中國道教協會理事．中華易經應用學院講師．美國密彬繼易經應用學院講師
地址: 616 S Orange Ave., Monterey Park, CA 91755 電話: (626) 572-0171